Przetargownik

Wydanie nr **13/11/2015** z dnia 13 listopada 2015 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Janowie Lubelskim

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 80.000,00
Powierzchnia: 1279.00

Szczegóły

W Y C I Ą G Z O G Ł O S Z E N I A

o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Janowie Lubelskim przy ul. Targowej

stanowiących własność Gminy Janów Lubelski

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Informacja o przeznaczeniu

	Nieruchomość niezabudowana położonej w Janowie Lubelskim przy ul. Targowej, obręb ewidencyjny Janów Lubelski Czwarty, stanowiącej działkę nr **907/6 o pow. 0,1279 ha** która ujawniona jest w księdze wieczystej Nr ZA1J/00054657/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Janowie Lubelski IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka przylega do rzeki Biała (Białka). Przez działkę przebiega kabel ziemny niskiego napięcia.			Nieruchomości objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Janowa Lubelskiego - "STARE CENTRUM"- ETAP 1, uchwalonym Uchwałą Nr VII/41/15 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dnia 28 kwietnia 2015 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym województwa lubelskiego w dniu 10 czerwca 2015 r. poz. 1901. Zgodnie z rysunkiem powyższego planu działki nr 907/6, 907/7, położone są w terenach przeznaczonych pod: - tereny usług oznaczone symbolem **U-4,** - tereny zieleni naturalnej oznaczone symbolem **ZN-2** (obejmujące południową część działek od strony rzeki Biała). Zgodnie z przeznaczeniem, zagospodarowaniem i zabudową terenów usług, oznaczonych symbolem **U-4** (rozdział 6 tekstu planu): • Tereny oznaczone symbolem U-4 przeznacza się na realizacje i utrzymanie usług. • Na terenach oznaczonych symbolami U-4 dopuszcza się: - dodatkowo realizację i utrzymanie: miejsc parkingowych, infrastruktury technicznej, dojść, dojazdów, przejazdów, ogrodzeń oraz obiektów małej architektury, - zachowanie lub modernizację istniejących w dniu wejścia w życie planu obiektów budowlanych lub obiektów budowlanych, dla których wydano pozwolenie na budowe

2	Nieruchomość niezabudowana położona w Janowie Lubelskim przy ul. Targowej, obręb ewidencyjny Janów Lubelski Czwarty, stanowiącej działkę nr **907/7 o pow. 0,2066 ha** która ujawniona jest w księdze wieczystej Nr ZA1J/00054657/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Janowie Lubelski IV Wydział Ksiąg Wieczystych. W księdze wieczystej wpisana jest służebność przesyłu polegająca na prawie korzystania z pasa gruntu działek nr 907/7 i 907/2 o szerokości 1 m na trasie przebiegu linii kablowej średniego napięcia wraz z kanalizacją światłowodową i studzienkami na światłowód na działce nr 907/2 dł. 9m i na działce nr 907/7 dł. 41m obejmujące prawo dojścia i dojazdu wraz z niezbędnym sprzętem, jej modernizacji, przebudowy i rozbudowy, przeprowadzenia konserwacji, remontów, usuwania awarii, dokonywania kontroli i przeglądu. Działka przylega do rzeki Biała (Białka). Na działce znajduje się: - słup i przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia, - słup oświetleniowy i przebiega kabel ziemny niskiego napięcia, - kanalizacja deszczowa, - gazociąg średniego ciśnienia.	**115 000 zł**	**23 000 zł**

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony będzie podatek od towarów i usług obowiązujący na dzień sprzedaży.

Przetarg odbędzie się w dniu 16 grudnia 2015 r. o godz. 11^{00} w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim przy ul. Jana Zamoyskiego 59

/sala nr 1, parter/. **Wadium ma być wniesione** w pieniądzu na rachunek bankowy Gminy Janów Lubelski – Powiatowy Bank Spółdzielczy w Janowie Lubelskim

95 9410 0000 2001 1019 9010 0002, **najpóźniej do dnia 11 grudnia 2015 r.**

Ogłoszenie o przetargu opublikowano na stronie internetowej www.janowlubelski.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej http://umjanowlubelski.bip.lubelskie.pl/

oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim.

Z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Janów Lubelski oraz szczegółowymi informacjami dotyczącymi przetargu można zapoznać się w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Gruntami Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim ul. Jana Zamoyskiego 59, (pok. nr 22), tel. 15/ 87 24 316 lub15/ 87 24 673, e-mail: gospodarkagruntami@janowlubelski.pl; planowanieprzestrzenne@janowlubelski.pl w godzinach pracy Urzędu, w okresie od ukazania się ogłoszenia do upływu terminu wpłaty wadium.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com