Przetargownik

Wydanie nr **05/04/2016** z dnia 5 kwietnia 2016 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę nr 297/8 położonej w Janowie Lubelskim

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 490.000,00
Powierzchnia: 6070.00

Szczegóły

Janów Lubelski 2016-03-31

W Y C I Ą G Z O G Ł O S Z E N I A

o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę nr 297/8

położonej w Janowie Lubelskim przy ul. Lubelskiej stanowiącej własność Gminy Janów Lubelski

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Informacja o przeznaczeniu

	Nieruchomość położona jest w Janowie Lubelskim przy ul. Lubelskiej (droga krajowa nr 19 i 74) i przylega do rzeki Biała (Białka), oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Janów Lubelski Czwarty jako działka nr 297/8 o pow. 0,6070 ha stanowiąca własność Gminy Janów Lubelski, ujawniona jest w księdze wieczystej Nr ZA1J/00060715/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Janowie Lubelskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Nieruchomość obciążona jest służebnością przechodu i przejazdu drogą o szerokości 5 m od strony działek nr: 275, 276, 279, 280, 283 na rzecz każdoczesnego użytkownika działki nr 297/5. Na działce znajdują się słupy oraz przebiegają napowietrzne i ziemne linie energetyczne i telekomunikacyjne oraz przyłącze wodociągowe do działki nr 297/5. Z chwilą nabywania od Gminy działki nr 297/8 nabywca zobowiązany będzie do ustanowienia służebności przechodu i przejazdu przez działkę nr 297/8 drogą o szerokości ok. 5m od strony działki nr 1109/2 oraz służebność przechodu i przejazdu przez działkę nr 297/8 drogą o szerokości 5m od strony działek nr: 275, 276, 279, 280, 283 i 297/5 na rzecz każdoczesnego właściciela działki nr 297/4.			Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Janowa Lubelskiego - "STARE CENTRUM"- ETAP 1, uchwalonym Uchwałą Nr VII/41/15 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dnia 28 kwietnia 2015 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym województwa lubelskiego w dniu 10 czerwca 2015 r. poz. 1901. Zgodnie z rysunkiem powyższego planu działka nr 297/8 położona jest w terenach przeznaczonych pod: - tereny usług oznaczone symbolem **U-3,** - tereny zieleni naturalnej oznaczone symbolem **ZN-3** (obejmujące południową i południowo -wschodnią część działki od strony rzeki Biała), - tereny dróg publicznych klasy drogi głównej ruchu przyspieszonego oznaczone symbolem **KDGP-1** (obejmujące północno - zachodnią część działki), - tereny dróg wewnętrznych oznaczone symbolem **KDW-2** (obejmujące północną część działki). Zgodnie z przeznaczeniem, zagospodarowaniem i zabudową terenów usług, oznaczonych symbolem **U-3** (rozdział 6 tekstu planu): • Tereny oznaczone symbolem U-3 przeznacza się na realizacje i utrzymanie usług; • Na terenach oznaczonych symbolami U-3 dopuszcza się: - dodatkowo

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony będzie podatek od towarów i usług obowiązujący na dzień sprzedaży.

Przetarg odbędzie się w dniu 9 czerwca 2016 r. o godz. 11.^{00} w sali Biura Rady Miejskiej w Urzędzie Miejskim w Janowie Lubelskim przy ul. Jana Zamoyskiego 59

/sala nr 1, parter/. **Wadium ma być wniesione** w pieniądzu na rachunek bankowy Gminy Janów Lubelski – Powiatowy Bank Spółdzielczy w Janowie Lubelskim

95 9410 0000 2001 1019 9010 0002, **najpóźniej do dnia 3 czerwca 2016 r.**

Ogłoszenie o przetargu opublikowano na stronie internetowej www.janowlubelski.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej http://umjanowlubelski.bip.lubelskie.pl/

oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim.

Z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Janowa Lubelskiego - "STARE CENTRUM"- ETAP 1 oraz szczegółowymi informacjami dotyczącymi przetargu można zapoznać się w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Gruntami Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim ul. Jana Zamoyskiego 59, (pok. nr 22), tel. 15/ 87 24 316 lub15/ 87 24 673, e-mail: gospodarkagruntami@janowlubelski.pl; planowanieprzestrzenne@janowlubelski.pl w godzinach pracy Urzędu, w okresie od ukazania się ogłoszenia do upływu terminu wpłaty wadium.

Z up. BURMISTRZA

Janowa Lubelskiego

Czesław Krzysztoń

Z-ca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com