Przetargownik

Wydanie nr **27/01/2016** z dnia 27 stycznia 2016 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Tuszynie

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 85.585,00
Powierzchnia: 4908.00

Szczegóły

Ogłoszenie

o IV przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Tuszynie przy ul. Kępica .

Burmistrz Miasta Tuszyna ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Tuszynie przy ulicy Kępica, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr :

- 55/1 o pow. 0,4908 ha obręb 4

I przetarg na przedmiotową nieruchomości odbył się w dniu 12 czerwca 2015r.

II przetarg na przedmiotową nieruchomość odbył się w dniu 04 września 2015r.

III przetarg na przedmiotową nieruchomość odbył się w dniu 30 listopada 2015r.

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PT1P/00042157/7 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyna nieruchomość przeznaczona jest w części pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (3.MN), w części pod poszerzenie drogi zbiorczej 1KDZ (w liniach rozgraniczających 20 m)

Przetarg odbędzie się w dniu **29 lutego 2016r. o godz. $10^{\cdot 15}$** , w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem Przetargu.

Cena wywoławcza : **85.585 zł + 23% podatku VAT**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **20** % ceny wywoławczej / netto / nieruchomości do dnia **25 lutego 2016r.** /włącznie/, płatne gotówką w kasie Urzędu Miasta w Tuszynie (w godz.7^{30}-14^{00}), lub na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261, w przypadku wpłaty wadium przelewem kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **25 lutego 2016r.**

Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Bliższych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miasta w Tuszynie, pok. 6, tel. (42) 232-13-83 w.29.

Regulamin przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Tuszynie przy ul. Kępica.

1.Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości niezabudowanej

-działka nr 55/1 (obręb 4) położona w Tuszynie przy ul. Kępica o pow. 0,4908 ha.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyna nieruchomość przeznaczona jest w części pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (3.MN), w części pod poszerzenie drogi zbiorczej 1KDZ (w liniach rozgraniczających 20 m)

2.Przetarg odbędzie się w dniu **29 lutego 2016r., o godz. 10 ^{15} ,** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie.

3.W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosły wadium w wysokości **20** % ceny wywoławczej do dnia **25 lutego 20156.** /włącznie/, gotówką w kasie Urzędu Miasta w Tuszynie, lub na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261, w przypadku wpłaty wadium przelewem kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **25 lutego 2016r.**

Cena wywoławcza wynosi : 85.585 zł + 23% podatku VAT

4.Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

5.O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. **856 zł.**

6.Cudzoziemcy mogą brać udział w przetargu, jeżeli posiadają zgodę na nabycie nieruchomości, stosownie do przepisów o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

7.Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

8.Przetarg jest ukończony po trzecim wywołaniu najwyższej z zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.

9.Gmina Tuszyn w terminie najpóźniej 21 dni od ustalenia nabywcy nieruchomości jest zobowiązana do zawiadomienia tej osoby o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży.

10.Osoba, która wygrała przetarg jest zobowiązana do wpłaty całej ceny sprzedaży nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Na poczet ceny sprzedaży zaliczane jest wpłacone wadium.

11.Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

12.Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega niezwłocznie zwrotowi jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio :

-odwołania przetargu,

-zamknięcia przetargu,

-unieważnienia przetargu,

-zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

13.Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

14.Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.

15. Protokół z przeprowadzonego przetargu sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla właściwego organu, a jeden dla osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości.

16.Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego.

17.Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta Tuszyna, w terminie 7 dni od ogłoszenia wyniku przetargu.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com