Przetargownik

Wydanie nr **24/08/2015** z dnia 24 sierpnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej przy ul. Zaułek w Rynie

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 3.666,00
Powierzchnia: 90.00

Szczegóły

Ryn, dnia 2015-08-24

O G Ł O S Z E N I E O P R Z E T A R G U

Na podstawie art. 37 ust.1, art. 38, art.40 i art. 41 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz. U. z 2014r. , poz. 518 ze zmianami/ oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz.2108 ze zmianami/

BURMISTRZ MIASTA I GMINY RYN

ogłasza publiczny I **przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej **przy ul. Zaułek w Rynie**, oznaczonej **nr 138/40** o pow.**90m²,** opisanej w KW nr OL1G/00016914/0. Działka znajduje się w obrębie istniejącej zabudowy mieszkalno-usługowej. Nieruchomość nie jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Ryn. Działka nie jest obciążona ciężarami i hipotekami. Aktualnie działka na utrudniony dostęp do drogi – droga jest w trakcie realizacji.

Cena wywoławcza wynosi **3.666,-zł** /netto/**, wadium 370,-zł**, minimalne postąpienie 40,-zł.

Do ceny ustalonej na przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

I przetarg odbędzie się w dniu **28 września 2015 roku o godz. 11^{00}** w sali konferencyjnej UMiG w Rynie, ul. Świerczewskiego 2 /parter/.

1) Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić **wadium** w pieniądzu w terminie do **24 września 2015 roku** włącznie do kasy Urzędu lub na rachunek UMiG Ryn nr 27 9343 1015 1300 0130 2000 0040 w MBS Giżycko Oddział Ryn z podaniem **numeru działki** /dowód wpłaty przedłożyć na przetargu/. **Wadium wpłacone przelewem powinno znajdować się na rachunku Urzędu w dniu 24 września 2015r.**

2) Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni, po rozstrzygnięciu przetargu.

3) Firmy lub spółki przystępujące do przetargu muszą przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej z ważnymi pełnomocnictwami.

4) Uchylenie się kandydata na nabywcę wyłonionego w drodze przetargu od podpisania umowy notarialnej w terminie wyznaczonym przez Burmistrza, spowoduje przepadek wpłaconego wadium.

5) Cudzoziemcy winni posiadać zezwolenie ministra właściwego do spraw wewnętrznych lub przyrzeczenie wydania zezwolenia /ustawa z dn. 24.03.1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców/.

6) **Przystąpienie do przetargu oprócz przedłożenia dowodu wpłaty wadium wymaga legitymowania się dokumentem potwierdzającym tożsamość. Jeżeli uczestnika przetargu zastępuje inna osoba, winna ona przedstawić pełnomocnictwo z notarialnie poświadczonym podpisem.**

7) Ostateczny termin wpłaty ceny ustalonej na przetargu wraz z podatkiem VAT musi nastąpić do dnia zawarcia umowy notarialnej.

8) Koszty notarialne związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca.

9) Burmistrz Miasta i Gminy Ryn może odwołać przetarg z ważnych powodów.

10)**Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Ryn, pokój Nr 34 tel. /87/ 429-39-64.**

BURMISTRZ

inż. Józef Karpiński

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com