Przetargownik

Wydanie nr **13/11/2015** z dnia 13 listopada 2015 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości niezabudowanej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 125.200,00
Powierzchnia: 2854.00

Szczegóły

W Y C I Ą G Z O G Ł O S Z E N I A

o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej składającej się z działek nr 3114/1, 1750/1, 3115/3

położonej w Janowie Lubelskim przy ul. Wałowej stanowiącej własność Gminy Janów Lubelski

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Informacja o przeznaczeniu

	Nieruchomość niezabudowana ujawniona w księdze wieczystej Nr ZA1J/00044032/6 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Janowie Lubelski IV Wydział Ksiąg Wieczystych, położona w Janowie Lubelskim przy ulicy Wałowej, obręb ewidencyjny Janów Lubelski Czwarty, składającej się z działek nr 3114/1, 1750/1, 3115/3 o powierzchni ogólnej 0,2854 ha. W księdze wieczystej wpisana jest służebność przesyłu polegająca na prawie budowy urządzeń służących do doprowadzania wody bieżącej oraz prawie wstępu na nieruchomość w celu konserwacji, przeglądów, napraw i wymiany tych urządzeń na obszarze stanowiącym część działki 3779/29. W księdze wieczystej zostanie ustanowiona służebność przechodu i przejazdu na rzecz Gminy Janów Lubelski przez działki nr 3115/3 i 1750/1 do projektowanej drogi oznaczonej w planie symbolem KDW-15 dla utworzenia ciągu pieszo-rowerowego. Nieruchomość przylega do cieku wodnego doprowadzającego wodę do zbiornika znajdującego się na terenie rekreacyjno-wypoczynkowym Zalew. **Na nieruchomości znajdują się słupy i przebiegają napowietrzne linie elektroenergetyczne, przebiega podziemna linia telekomunikacyjna, sieć gazociągowa średniego**			Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Janowa Lubelskiego - "STARE CENTRUM"- ETAP 1, uchwalonym Uchwałą Nr VII/41/15 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dnia 28 kwietnia 2015 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym województwa lubelskiego w dniu 10 czerwca 2015 r. poz. 1901. Zgodnie z rysunkiem powyższego planu nieruchomość położona jest w terenie przeznaczonym pod: - tereny usług, oznaczone na rys. planu symbolem **U-8,** - tereny zieleni naturalnej oznaczone na rys. planu symbolem **ZN-4** (obejmujące południowo - zachodnią części działek nr 3114/1 i 1750/1), - ciągi pieszo rowerowe przebiegające przez tereny ZN-4 (wzdłuż doprowadzalnika wód do zbiornika rekreacyjno-wypoczynkowego "Zalew") oraz tereny U-8 (wzdłuż wschodniego i południowego krańca tych terenów). **Działki nr 3114/1, 1750/1, 3115/3, stanowią tylko część terenów usług oznaczonych symbolem U-8 i znajdują się poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy (jak pokazano na rysunku planu), w związku z czym na wyżej wymienionych działkach nie jest możliwa lokalizacja budynków.** W związku z powyższym zgodnie z przeznaczeniem, zagospodarowaniem i zabudową terenów usług, oznaczonych symbolem U-8 (rozdział 6 tekstu planu) na terenie ww. działek:

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony będzie podatek od towarów i usług obowiązujący na dzień sprzedaży.

Przetarg odbędzie się w dniu 16 grudnia 2015 r. o godz. 10.^{00} w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim przy ul. Jana Zamoyskiego 59

/sala nr 1, parter/. **Wadium ma być wniesione** w pieniądzu na rachunek bankowy Gminy Janów Lubelski – Powiatowy Bank Spółdzielczy w Janowie Lubelskim

95 9410 0000 2001 1019 9010 0002, **najpóźniej do dnia 11 grudnia 2015 r.**

Ogłoszenie o przetargu opublikowano na stronie internetowej www.janowlubelski.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej http://umjanowlubelski.bip.lubelskie.pl/

oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim.

Z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Janów Lubelski oraz szczegółowymi informacjami dotyczącymi przetargu można zapoznać się w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Gruntami Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim ul. Jana Zamoyskiego 59, (pok. nr 22), tel. 15/ 87 24 316 lub15/ 87 24 673, e-mail: gospodarkagruntami@janowlubelski.pl; planowanieprzestrzenne@janowlubelski.pl w godzinach pracy Urzędu, w okresie od ukazania się ogłoszenia do upływu terminu wpłaty wadium.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com