Przetargownik

Wydanie nr **22/09/2015** z dnia 22 września 2015 roku, ISSN 2392-215X

SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 352.000,00
Powierzchnia: 1039.00

Szczegóły

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA OGŁASZA I USTNE PRZETARGI NIEOGRANICZONE NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK

Ozn. nieruchomości ***w obr. 120***	***Położenie nieruchomości***	***Pow.***	***KW Nr***	***Cena wywoławcza brutto****	***Wysokość wadium***	***Postąpienie minimalne***
144/15	***Otwock ul .Sienkiewicza***	***1039 m^2***	***11307/8***	***352.000 zł***	***70.400 zł***	***3.520 zł***
144/17	***Otwock ul .Sienkiewicza***	***677 m^2***	***11307/8***	***263.600 zł***	***52.700 zł***	***2.630 zł***

**/ cena zawiera podatek VAT w wysokości 23%*

Opis nieruchomości:

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki zlokalizowane są na terenie ozn. symbolem M-17 – tereny mieszkaniowe położone w rejonie funkcjonalnym mieszkaniowym w strefie strukturalnej miejskiej.

Ad. 1 Działka posiada regularny kształt, położona jest w otoczeniu terenów mieszkaniowych. Przez działkę przy granicy przebiega sieć wodociągowa (w dacie przeniesienia prawa własności do nieruchomości zostanie ustanowiona na rzecz OPWiK Sp. z o. o. bezpłatna służebność przesyłu), teletechniczna i energetyczna. Ogrodzenia nieruchomości ozn. jako działki ; nr 27, nr 28 i nr 29 w obr. 120 usytuowane są w ostrej granicy z przedmiotową działką. Dostęp do drogi publicznej ul. Sienkiewicza po działce nr 144/2 stanowiącej ciąg pieszo-jezdny.

Ad. 2 Działka posiada regularny kształt, położona jest w otoczeniu terenów mieszkaniowych. Przez działkę przy granicy przebiega sieć wodociągowa (w dacie przeniesienia prawa własności do nieruchomości zostanie ustanowiona na rzecz OPWiK Sp. z o. o. bezpłatna służebność przesyłu) i teletechniczna oraz gazowa. Na działce usytuowany jest obiekt nie związany trwale z gruntem – do usunięcia na koszt nabywcy. Ogrodzenie dz. nr 128 z obr. 120 narusza granice działki nr 144/17.

Nabywca w/w działek zobowiązany będzie do:

- złożenia oświadczenia, że nie będzie wnosił żadnych roszczeń w stosunku do gminy z racji usytuowania sieci telekomunikacyjnej, gazowej energetycznej i wodociągowej.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com