Przetargownik

Wydanie nr **08/06/2015** z dnia 8 czerwca 2015 roku, ISSN 2392-215X

SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI NIELBARK

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 74.290,00
Powierzchnia: 1501.00

Szczegóły

Kurzętnik, dnia 8 czerwca 2015 r.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA
WÓJTA GMINY KURZĘTNIK O I PRZETARGU
PISEMNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI NIELBARK

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami */tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm./* oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości */t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1490/* Wójt Gminy Kurzętnik woj. Warmińsko-Mazurskie ogłasza I przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w obrębie geodezyjnym Nielbark, gm. Kurzętnik będących własnością Gminy Kurzętnik:

1) nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w obrębie geodezyjnym Nielbark, gm. Kurzętnik oznaczoną nr ewidencyjnym **321/16 o pow. 0,1501 ha** (E-LsVI, E-N) zapisaną w księdze wieczystej EL1N/00033898/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Iławie, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z/s w Nowym Mieście Lubawskim,

Cena wywoławcza wynosi **74.290,00 zł.**

2) nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w obrębie geodezyjnym Nielbark, gm. Kurzętnik oznaczoną nr ewidencyjnym **321/17 o pow. 0,1501 ha** (E-LsVI, E-N) zapisaną w księdze wieczystej EL1N/00033898/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Iławie, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z/s w Nowym Mieście Lubawskim.

Cena wywoławcza wynosi **74.290,00 zł.**

3) nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w obrębie geodezyjnym Nielbark, gm. Kurzętnik oznaczoną nr ewidencyjnym **321/8 o pow. 0,3424 ha** (E-Ls-LsVI, E-N) zapisaną w księdze wieczystej EL1N/00033898/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Iławie, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z/s w Nowym Mieście Lubawskim.

Cena wywoławcza wynosi **169.480,00 zł.**

Obecnie dla przedmiotowych działek nr 321/16, 321/17 i 321/8 obręb geod. Nielbark gm. Kurzętnik nie obowiązuje aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kurzętnik przedmiotowy grunt położony jest w jednostce strukturalnej oznaczonej jako rejon przyrodniczy – „e”. Nieruchomości będące przedmiotem przetargu położone są w Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Dolnej Drwęcy oraz na terenie użytku ekologicznego ,,Nielbark”.

Termin zagospodarowania nieruchomości- brak

Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone hipoteką, w dziale III księgi wieczystej wpisane jest ograniczenie w rozporządzaniu nieruchomością.

Wysokość wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej.

Forma płatności za powyższe działki – gotówką bądź przelewem przed zawarciem aktu notarialnego.

Część jawna przetargu odbędzie się w obecności oferentów w siedzibie Urzędu Gminy w Kurzętniku przy ul. Grunwaldzkiej 39 w dniu 9 lipca 2015 r. o godz.:

- 12.30 na sprzedaż działki nr 321/16

- 13.30 na sprzedaż działki nr 321/17

- 14.30 na sprzedaż działki nr 321/8

Termin składania ofert upływa dnia 3 lipca 2015 r. o godz. 15.30; oferty należy składać w zamkniętych kopertach w sekretariacie Urzędu Gminy w Kurzętniku przy ul. Grunwaldzkiej 39 z dopiskiem:

Przetarg na działkę nr 321/16 położoną w obrębie geodezyjnym Nielbark.

Przetarg na działkę nr 321/17 położoną w obrębie geodezyjnym Nielbark.

Przetarg na działkę nr 321/8 położoną w obrębie geodezyjnym Nielbark.

W przypadku gdy dana osoba zamierza uczestniczyć w przetargu na więcej niż jedną nieruchomość oferty należy złożyć dla każdej nieruchomości z osobna.

Do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium lub dowody stanowiące podstawę do zwolnienia z tego obowiązku. **Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej należy wpłacić w gotówce w kasie Urzędu Gminy lub na konto Urzędu Gminy Nr 39 94 84 11 21 20 04 00 90 09 83 00 19 do dnia 3 lipca 2015 r.** Wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu na nieruchomość, którą oznaczono przy wpłacie. W przypadku gdy dana osoba zamierza uczestniczyć w przetargu na więcej niż jedną nieruchomość obowiązuje wpłata wadium na każdą nieruchomość z osobna z zaznaczeniem jej numeru. W przypadku wpłaty wadium przelewem, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku gminy.

Pisemna oferta powinna zawierać:

- imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot;

- datę sporządzenia oferty i podpis oferenta;

- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;

- oferowaną cenę i sposób jej zapłaty;

Przetarg może się odbyć chociażby wpłynęła jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia działki. Pozostałym osobom wadium wraca się nie później niż przed upływem 3 dni po: zamknięciu przetargu, odwołaniu przetargu, unieważnieniu przetargu, zakończeniu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi , gdy osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi do zawarcia umowy w terminie i czasie wyznaczonym w zawiadomieniu.

Wójt Gminy Kurzętnik zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jak też zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Z dodatkowymi warunkami przetargu można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39 w pok. nr 2 lub pod numerem telefonu 56 47 48 297.

Wójt Gminy Kurzętnik informuje, iż powyższe ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39, 13-306 Kurzętnik oraz opublikowane na stronie urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej: http://www.kurzetnik.pl/, http://bip.warmia.mazury.pl/kurzetnik_gmina_wiejska/.

–

–

Wójt Gminy Kurzętnik

Wojciech Dereszewski

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com