Przetargownik

Wydanie nr **02/02/2016** z dnia 2 lutego 2016 roku, ISSN 2392-215X

SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 734.200,00
Powierzchnia: 4452.00

Szczegóły

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA OGŁASZA IV USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK

Ozn. nieruchomości ***w obr. 51***	***Położenie nieruchomości***	*Pow.*	*KW Nr*	***Cena wywoławcza**	***Wysokość wadium***	***Postąpienie***
14/4	**Otwock, ul. Juliusza Słowackiego 1**	4452 m^2	**2803**	**734.200 zł**	**146.800 zł**	**7.350 zł**

**/ cena netto*

Opis nieruchomości:

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i kilkurodzinną. Na obszarze objętym planem nakazuje się ochronę wartościowego drzewostanu, wyznaczanego na podstawie inwentaryzacji i waloryzacji zadrzewień, wykonanej przez osobę uprawnioną. Na przedmiotowej działce znajdują się obiekty gospodarcze (komórki, garaże, wiata, WC), ogródki przydomowe oraz nieczynne szambo, które obsługują budynki przy ul. Reymonta 27 i 27a. Działka częściowo ogrodzona.

Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do;

- przeniesienia istniejących naniesień lub wybudowania nowych (komórki i WC) w miejsce wskazane przez Prezydenta Miasta na koszt własny.

Garaże i wiata gospodarcza do usunięcia przez właścicieli nakładów w terminie uzgodnionym z Nabywcą nieruchomości. Dojazd do nieruchomości zapewniony po dz. ew. nr 20 stanowiącej ul. Słowackiego i dz. ew. nr 14/2 przeznaczoną na poszerzenie ulicy Słowackiego.

Przetarg odbędzie się **31 marca 2016 r. o godz. $13^{\cdot 00}$** w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka ul. Armii Krajowej 5 bud. “C”, I piętro, sala nr 5.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Bank Spółdzielczy w Otwocku Nr 51800100052001000798750018 lub w kasie Urzędu. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na w/w konto tj. **do dnia 25 marca 2016 r.**.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Wadium przepada na rzecz sprzedającego w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy lub nie stawienia się bez usprawiedliwienia, w terminie i miejscu zawarcia umowy, o którym wcześniej zostanie powiadomiona przez organizatora

przetargu.

Okazanie punktów granicznych nieruchomości nastąpi w ciągu miesiąca od daty podpisania aktu notarialnego.

Nabywca nieruchomości zobowiązany jest wpłacić cenę osiągniętą w przetargu w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia o miejscu i o terminie zawarcia umowy sprzedaży. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Informacja o odwołaniu przetargu zostanie ogłoszona w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Materiały przetargowe do pobrania w Wydziale Gospodarki Gruntami, Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Otwocka, bud. “B”, II piętro, pokój 44.

Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu oraz materiały przetargowe można uzyskać w Wydziale Gospodarki Gruntami, Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Otwocka, bud. “B”, II piętro, pokój 44, tel. 779-20-01 w. 178 oraz na stronie internetowej www.bip.Otwock.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com