Przetargownik

Wydanie nr **18/11/2015** z dnia 18 listopada 2015 roku, ISSN 2392-215X

SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 283.590,00
Powierzchnia: 2669.00

Szczegóły

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA OGŁASZA VIII USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK

Nr działki *w **obr.153*** **15/2**	***Położenie nieruchomości*** ***Otwock*** ***ul. Tadeusza***	*Pow. działki* *2.669 m^2*	*KW Nr* *202/2*	***Cena wywoławcza*** ***283.590 zł***	***Wysokość wadium*** ***57.900 zł***	***Postąpienie*** ***2.840 zł***

**/ cena zawiera podatek VAT w wysokości 23%.*

Opis nieruchomości:

Zgodnie z decyzją nr 100/2012 z 10.07.2012 r. o warunkach zabudowy teren przeznaczony jest pod budowę pensjonatu (do 10 pokoi), minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 75 % powierzchni działki. Na działce znajdują się: wc (nieczynny), ogródki przydomowe i obiekty gospodarcze – do rozbiórki na koszt nabywcy. W ul. Tadeusza i ul. Sułkowskiego jest energia elektryczna.

Przetarg odbędzie się w dniu 22 stycznia 2016 r. o godz. 13.^{30} w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka ul. Armii Krajowej 5 bud. "A", I piętro, sala nr 5.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Bank Spółdzielczy w Otwocku Nr 51800100052001000798750018 lub w kasie Urzędu. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na w/w konto tj. **do dnia 18 stycznia 2018 r.**.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Wadium przepada na rzecz sprzedającego w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy lub nie stawienia się bez usprawiedliwienia, w terminie i miejscu zawarcia umowy, o którym wcześniej zostanie powiadomiona przez organizatora przetargu.

Osoby prawne powinny przedłożyć aktualny wypis z rejestru oraz właściwe pełnomocnictwo. Nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia MSWiA, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004 Nr 167, poz. 1758 z późn. zm.).

Okazanie punktów granicznych nieruchomości nastąpi w ciągu miesiąca od daty podpisania aktu notarialnego. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest wpłacić cenę osiągniętą w przetargu w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia o miejscu i o terminie zawarcia umowy sprzedaży. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Informacja o odwołaniu przetargu zostanie ogłoszona w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Gruntami, Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Otwocka, bud. "B", II piętro, pokój 44, tel. 779-20-01 w. 178 oraz na stronie internetowej www.bip.Otwock.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com