Przetargownik

Wydanie nr **06/05/2015** z dnia 6 maja 2015 roku, ISSN 2392-215X

SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 742.100,00
Powierzchnia: 1123.00

Szczegóły

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA OGŁASZA I USTNY PRZETARG

NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK

Oznaczenie nieruchomości w obr. 46	***Położenie nieruchomości***	*Pow. działki*	*KW Nr*	***Cena wywoławcza brutto****	***Wysokość wadium***	***Postąpienie***
35/3, 37/4, 38/1	***Otwock ul . Sosnowa***	*1123 m^2*	*73594/8* ***10/9 34826/9***	***742.100 zł***	***148.400 zł***	***7.430 zł***

**/ cena zawiera podatek VAT w wysokości 23%*

Opis nieruchomości:

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami nieuciążliwymi. W/w nieruchomość w części zabudowana jest altaną śmietnikową. Przez nieruchomość przechodzi sieć telekomunikacyjna podziemna do budynków mieszkalnych usytuowanych na działkach sąsiednich oraz nieczynne przyłącze kanalizacyjne (do rozebranego budynku). Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do:

1. Budowy drogi wewnętrznej i miejsc postojowych zgodnie z załącznikiem nr 1,

2. Rozebrania i wybudowania dwóch altan śmietnikowych w terminie 6 miesięcy od daty podpisania aktu notarialnego-umowy sprzedaży, w miejscach wskazanych przez Prezydenta Miasta na koszt własny zgodnie z załącznikiem nr 2.

Przetarg odbędzie się w dniu 10 lipca 2015 r. o godz. 13 ^{00} w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka ul. Armii Krajowej 5 bud. “A”, I piętro, sala nr 5.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Bank Spółdzielczy w Otwocku Nr 51800100052001000798750018 lub w kasie Urzędu. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na w/w konto tj. **do dnia 6 lipca 2015 r.**.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Wadium przepada na rzecz sprzedającego w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy lub nie stawienia się bez usprawiedliwienia, w terminie i miejscu zawarcia umowy, o którym wcześniej zostanie powiadomiona przez organizatora przetargu.

Osoby prawne powinny przedłożyć aktualny wypis z KRS oraz właściwe pełnomocnictwo. Nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia MSWiA, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004 Nr 167, poz. 1758 z późn. zm.). Okazanie punktów granicznych nieruchomości nastąpi w ciągu miesiąca od daty podpisania aktu notarialnego. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest wpłacić cenę osiągniętą w przetargu w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia o miejscu i o terminie zawarcia umowy sprzedaży. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Informacja o odwołaniu przetargu zostanie ogłoszona w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Gruntami, Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Otwocka, bud. "B", II piętro, pokój 44, tel. 779-20-01 w. 178 oraz na stronie internetowej www.bip.Otwock.pl.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com