Przetargownik

Wydanie nr **03/08/2015** z dnia 3 sierpnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 62.730,00
Powierzchnia: 1643.00

Szczegóły

B U R M I S T R Z B A R C Z E W A

o g ł a s z

a

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej

w obrębie ewidencyjnym 2 miasta Barczewo, przy ulicy Michała Kajki.

Poprzednie przetargi odbyły się w terminach: 14.11.2013 r., 5.01.2014 r., 6.03.2014 r. 14.05.2014 r., 27.06.2014 r., 9.09.2014 r. 29.10.2014 r. 3.03.2015 r. 22.04.2015 r. 3.06.2015 r. i 22.07.2015 r.

PODSTAWOWE INFORMACJE O PRZEDMIOCIE PRZETARGU

Numer działki: 48/46

Powierzchnia działki: 0,1643ha

Numer księgi wieczystej: OL1O/00045285/1

Cena wywoławcza nieruchomości: 62.730,00zł (w tym podatek VAT w stawce 23%).

Wysokość wadium: 12.000,00zł

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż

1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:

Działka Nr 48/46 położona jest na terenie oznaczonym symbolem C22P – Teren istniejących baz i składów (hurtowni). Z ogólnymi i szczegółowymi ustaleniami planu dla sprzedawanej nieruchomości można zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa tutejszego Urzędu, w pok. nr 19.

W rejonie działki (w ulicy) przebiegają sieci infrastruktury miejskiej: kanalizacyjna, wodociągowa, gazowa oraz energetyczna. Dostępność komunikacyjna z gminnej drogi utwardzonej.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń i zobowiązań.

Przetarg odbędzie się 2 września 2015 roku o godzinie 11.^{00} w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barczewie, Plac Ratuszowy 1, w pokoju nr 19.

Osoba ustalona na nabywcę nieruchomości ponosi w całości koszty notarialne i sądowe. Okazanie punktów granicznych nieruchomości może nastąpić na życzenie i wyłączny koszt nabywcy.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wymienionej wyżej kwocie na rachunek Urzędu Miejskiego w Barczewie: Mazurski Bank Spółdzielczy w Giżycku Oddział w Barczewie nr: 61 9343 1028 0000 0606 2000 0040.

Wpłata wadium powinna uwzględniać numer działki oraz jej położenie. Za zachowanie terminu wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w rachunek bankowy najpóźniej do 28 sierpnia 2015 r. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi i przepada na rzecz Gminy w razie nie przystąpienia bez usprawiedliwienia osoby ustalonej jako nabywca do zawarcia umowy sprzedaży, w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Barczewa. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni roboczych od dnia zamknięcia, odwołania lub unieważnienia przetargu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty tożsamości, a osoby inne niż osoby fizyczne dodatkowo muszą przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami notarialnymi bądź poświadczonymi notarialnie. Nabywca wyłoniony w drodze przetargu, cenę nieruchomości wpłaca w całości, najpóźniej na 3 dni przed zawarciem umowy notarialnej.

Na usunięcie rosnących na działce drzew i krzewów objętych ochroną prawną, nabywca zobowiązany będzie uzyskać decyzję Burmistrza Barczewa, zezwalającą na ich wycinkę.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienie w przypadku uzasadnionej przyczyny. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa pokój nr 19, tel. (89) 514-83-46 w.53 i 54.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu tj. od 3.08.2015 r. do 1.09.2015 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Barczewie. Ogłoszenie podlega publikacji na stronach internetowych Urzędu pod adresem: **www.barczewo.pl** i na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu pod adresem: **www.barczewo.bip.net.pl** oraz na stronach internetowych Monitora Samorządowego pod adresem: **www.otoprzetargi.pl**

Barczewo, 28 lipca 2015 roku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com