Przetargownik

Wydanie nr **29/09/2015** z dnia 29 września 2015 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości będącej własnością Gminy Dopiewo

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 224.250,00
Powierzchnia: 1495.00

Szczegóły

WÓJT GMINY DOPIEWO

ogłasza kolejny przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości będącej własnością Gminy Dopiewo, niezabudowanej położonej w Zakrzewie

	Nr działki	**Pow.** **w m^2**	**Cena wywoławcza** **netto w zł**	**Opis** **nieruchomości**

1.	348	1 495	224 250	objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Zakrzewo, rejon ul. Gajowej, działki nr ewid. 2/3, 2/4, 2/8, 2/9, 2/10, 2/11, 2/12, 2/13, 2/14, 2/15, 2/16, 238 oraz część działki nr ewid. 276, zatwierdzonego uchwałą nr XXV/183/12 Rady Gminy Dopiewo z dnia 26 marca 2012r.,opublikowany w DZ. URZ. WOJ. z 2012 poz.2012 , gdzie oznaczona jest symbolem MN/U –tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. Na działce rosną samosiejki, które wymagają zezwolenia na usunięcie, w przypadku kiedy ich wiek przekracza 10 lat.
2.	350	1 062	159 300	objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Zakrzewo, rejon ul. Gajowej, działki nr ewid. 2/3, 2/4, 2/8, 2/9, 2/10, 2/11, 2/12, 2/13, 2/14, 2/15, 2/16, 238 oraz część działki nr ewid. 276, zatwierdzonego uchwałą nr XXV/183/12 Rady Gminy Dopiewo z dnia 26 marca 2012r.,opublikowany w DZ. URZ. WOJ. z 2012 poz.2012 , gdzie oznaczona jest symbolem MN –tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na działce rosną samosiejki, które wymagają zezwolenia na usunięcie, w przypadku kiedy ich wiek przekracza 10 lat.

3.	379	1 109	166 350	objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Zakrzewo, rejon ul. Gajowej, działki nr ewid. 2/3, 2/4, 2/8, 2/9, 2/10, 2/11, 2/12, 2/13, 2/14, 2/15, 2/16, 238 oraz część działki nr ewid. 276, zatwierdzonego uchwałą nr XXV/183/12 Rady Gminy Dopiewo z dnia 26 marca 2012r.,opublikowany w DZ. URZ. WOJ. z 2012 poz.2012 , gdzie oznaczona jest symbolem MN –tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na działce rosną samosiejki, które wymagają zezwolenia na usunięcie, w przypadku kiedy ich wiek przekracza 10 lat.
4.	380	900	135 00	objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Zakrzewo, rejon ul. Gajowej, działki nr ewid. 2/3, 2/4, 2/8, 2/9, 2/10, 2/11, 2/12, 2/13, 2/14, 2/15, 2/16, 238 oraz część działki nr ewid. 276, zatwierdzonego uchwałą nr XXV/183/12 Rady Gminy Dopiewo z dnia 26 marca 2012r.,opublikowany w DZ. URZ. WOJ. z 2012 poz.2012 , gdzie oznaczona jest symbolem MN –tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na działce rosną samosiejki, które wymagają zezwolenia na usunięcie, w przypadku kiedy ich wiek przekracza 10 lat.

5.	381	1 077	161 550	objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Zakrzewo, rejon ul. Gajowej, działki nr ewid. 2/3, 2/4, 2/8, 2/9, 2/10, 2/11, 2/12, 2/13, 2/14, 2/15, 2/16, 238 oraz część działki nr ewid. 276, zatwierdzonego uchwałą nr XXV/183/12 Rady Gminy Dopiewo z dnia 26 marca 2012r.,opublikowany w DZ. URZ. WOJ. z 2012 poz.2012 , gdzie oznaczona jest symbolem MN –tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na działce rosną samosiejki, które wymagają zezwolenia na usunięcie, w przypadku kiedy ich wiek przekracza 10 lat.
6.	382	900	135 00	objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Zakrzewo, rejon ul. Gajowej, działki nr ewid. 2/3, 2/4, 2/8, 2/9, 2/10, 2/11, 2/12, 2/13, 2/14, 2/15, 2/16, 238 oraz część działki nr ewid. 276, zatwierdzonego uchwałą nr XXV/183/12 Rady Gminy Dopiewo z dnia 26 marca 2012r.,opublikowany w DZ. URZ. WOJ. z 2012 poz.2012 , gdzie oznaczona jest symbolem MN –tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na działce rosną samosiejki, które wymagają zezwolenia na usunięcie, w przypadku kiedy ich wiek przekracza 10 lat.

7.	383	900	135 00	objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Zakrzewo, rejon ul. Gajowej, działki nr ewid. 2/3, 2/4, 2/8, 2/9, 2/10, 2/11, 2/12, 2/13, 2/14, 2/15, 2/16, 238 oraz część działki nr ewid. 276, zatwierdzonego uchwałą nr XXV/183/12 Rady Gminy Dopiewo z dnia 26 marca 2012r.,opublikowany w DZ. URZ. WOJ. z 2012 poz..2012 , gdzie oznaczona jest symbolem MN –tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na działce rosną samosiejki, które wymagają zezwolenia na usunięcie, w przypadku kiedy ich wiek przekracza 10 lat.
8.	384	900	135 00	objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Zakrzewo, rejon ul. Gajowej, działki nr ewid. 2/3, 2/4, 2/8, 2/9, 2/10, 2/11, 2/12, 2/13, 2/14, 2/15, 2/16, 238 oraz część działki nr ewid. 276, zatwierdzonego uchwałą nr XXV/183/12 Rady Gminy Dopiewo z dnia 26 marca 2012r.,opublikowany w DZ. URZ. WOJ. z 2012 poz..2012 , gdzie oznaczona jest symbolem MN –tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na działce rosną samosiejki, które wymagają zezwolenia na usunięcie, w przypadku kiedy ich wiek przekracza 10 lat.

9.	385	900	135 00	objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Zakrzewo, rejon ul. Gajowej, działki nr ewid. 2/3, 2/4, 2/8, 2/9, 2/10, 2/11, 2/12, 2/13, 2/14, 2/15, 2/16, 238 oraz część działki nr ewid. 276, zatwierdzonego uchwałą nr XXV/183/12 Rady Gminy Dopiewo z dnia 26 marca 2012r.,opublikowany w DZ. URZ. WOJ. z 2012 poz..2012 , gdzie oznaczona jest symbolem MN –tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na działce rosną samosiejki, które wymagają zezwolenia na usunięcie, w przypadku kiedy ich wiek przekracza 10 lat.
10.	389	900	135 00	objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Zakrzewo, rejon ul. Gajowej, działki nr ewid. 2/3, 2/4, 2/8, 2/9, 2/10, 2/11, 2/12, 2/13, 2/14, 2/15, 2/16, 238 oraz część działki nr ewid. 276, zatwierdzonego uchwałą nr XXV/183/12 Rady Gminy Dopiewo z dnia 26 marca 2012r.,opublikowany w DZ. URZ. WOJ. z 2012 poz..2012 , gdzie oznaczona jest symbolem MN –tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na działce rosną samosiejki, które wymagają zezwolenia na usunięcie, w przypadku kiedy ich wiek przekracza 10 lat.

11.	390	1457	218 550	objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Zakrzewo, rejon ul. Gajowej, działki nr ewid. 2/3, 2/4, 2/8, 2/9, 2/10, 2/11, 2/12, 2/13, 2/14, 2/15, 2/16, 238 oraz część działki nr ewid. 276, zatwierdzonego uchwałą nr XXV/183/12 Rady Gminy Dopiewo z dnia 26 marca 2012r.,opublikowany w DZ. URZ. WOJ. z 2012 poz..2012 , gdzie oznaczona jest symbolem MN/U –tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. Na działce rosną samosiejki, które wymagają zezwolenia na usunięcie, w przypadku kiedy ich wiek przekracza 10 lat.

Sposób sprzedaży- przetarg ustny nieograniczony. **Położenie** – Zakrzewo – rejon ul.Gajowej. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr PO1P/00099752/0 w Sądzie Rejonowym – V Wydział Ksiąg Wieczystych Poznań Stare Miasto. Nieruchomości położone w atrakcyjnej lokalizacji, w pobliżu tras komunikacyjnych zapewniających dogodne połączenia komunikacyjne.

Do ceny sprzedaży nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23 %.

Sprzedaż w/w nieruchomości następuje na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz.782) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 1490).

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 10 października 2012 roku. Drugi przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 19 grudnia 2012 roku, trzeci przetarg nieograniczony odbył się 18 kwietnia 2013 r., czwarty przetarg nieograniczony odbył się 02 sierpnia 2013 roku , piąty przetarg odbył się 14 listopada 2013 roku, szósty przetarg odbył się 24 kwietnia 2014 roku, siódmy przetarg odbył się 17 września 2014 roku, ósmy przetarg odbył się 20 listopada 2014 roku, dziewiąty przetarg odbył się 27 lutego 2015 roku, dziesiąty przetarg odbył się 12 sierpnia 2015 roku

Przetarg odbędzie się 28 października 2015 roku o godz.11 ^{oo} w sali Nr 103 Urzędu Gminy w Dopiewie, ul. Leśna 1C.

Wadium w wysokości 10% wartości należy wpłacać do dnia 26 października 2015 r na konto Urzędu Gminy SBL w Poznaniu Oddział w Dopiewie 11 9043 1012 3012 0025 9105 0102 (z zaznaczeniem na przekazie nr działki) .

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na określoną działkę.

Osoby uczestniczące w przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej: dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, a osoby reprezentujące w przetargu osobę prawną lub fizyczną dodatkowo zobowiązane są okazać komplet dokumentów potwierdzających prawo do jej reprezentowania. Osoba prawna lub fizyczna prowadząca działalność gospodarczą powinna przedstawić aktualny odpis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego). Małżonkowie posiadający wspólność ustawową biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka,

zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Koszty związane z przeniesieniem własności ponosi nabywca.

Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 15 tel.618 906 394.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Dopiewo, dnia 22 września 2015 roku

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com