Przetargownik

Wydanie nr **07/01/2016** z dnia 7 stycznia 2016 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż działek gruntu położonych w Pasymiu

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 36.300,00
Powierzchnia: 1569.00

Szczegóły

BURMISTRZ MIASTA PASYM

ogłasza III nieograniczony przetarg ustny

na sprzedaż działek gruntu położonych w Pasymiu przy ul. Działkowej, oznaczonych w ewidencji gruntów obrębu nr 4 miasta Pasym jako:

- **nr 184/4 o pow. 1569 m^2 - cena wywoławcza wynosi 36.300,-zł,**
- **nr 184/5 o pow. 1834 m^2 - cena wywoławcza wynosi 42.400,-zł,**
- **nr 184/6 o pow. 1759 m^2 - cena wywoławcza wynosi 40.600,-zł,**
- **nr 184/7 o pow. 1760 m^2 - cena wywoławcza wynosi 40.650,-zł,**
- **nr 184/9 o pow. 1756 m^2 - cena wywoławcza wynosi 40.550,-zł,**
- **nr 184/10 o pow. 2016 m^2 - cena wywoławcza wynosi 46.550,-zł.**

Sprzedaż działek jest objęta podatkiem Vat w wysokości 23%. Należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości wylicytowanej w przetargu.

Dla działek urządzona jest księga wieczysta Kw Nr OL1S/00030275/3 w Sądzie Rejonowym w Szczytnie. Pierwszy przetarg odbył się w dniu 28.09.2015 r.

Działki położone są w niewielkiej odległości od centrum miasta. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pasym, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Pasymiu Nr XXVII/180/2013 z dnia 27 czerwca 2013r ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego z dnia 29 sierpnia 2013r, poz. 2565, działki oznaczone są symbolem B12 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. I przetarg odbył się w dniu 28.09.2015 r. II przetarg odbył się w dniu 07.12.2015 r.

Nieruchomości będące przedmiotem przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie są przedmiotem zobowiązań i nie ma przeszkód prawnych w ich rozporządzaniu.

Przetargi na sprzedaż ww. działek odbędą się dnia 15.02.2016 r. w pokoju nr 3 Urzędu Miasta i Gminy Pasym wg. kolejności w ogłoszeniu począwszy od godz. $10^{\cdot 00}$.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, prawne i inne podmioty które wpłacą wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej w gotówce na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Pasym w Banku Spółdzielczym Szczytno Oddział Pasym nr 32 8838 1060 2009 0 600 0101 0003 w terminie do dnia **11.02.2016 r.** z oznaczeniem numeru działki. Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Urzędu Miasta Pasym najpóźniej **11.02.2016 r.** - pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. W przypadku reprezentantów osób prawnych z dowodem wpłaty wadium należy przedłożyć wyciąg z rejestru przedsiębiorców z KRS (sporządzony nie wcześniej niż miesiąc przed przetargiem).

Przed przystąpieniem do przetargu uczestniczące w przetargu osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim, w przypadku udziału w przetargu jednego z małżonków, zobowiązane są do przedłożenia pełnomocnictwa udzielonego przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z przetargiem. Zgodnie z art.37 ustawy z dnia 25.02.1964r, Kodeks rodzinny i opiekuńczy (j. t. Dz. U z 2015r poz.583) do dokonania czynności prawnej prowadzącej do odpłatnego nabycia potrzebna jest zgoda drugiego małżonka w przypadku wspólności ustawowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiony o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Osoba ustalona na nabywcę, ponosi koszty notarialne i sądowe związane ze spisaniem umowy notarialnej.

Uchylenie się ustalonego w przetargu nabywcy od zawarcia umowy notarialnej, spowoduje odstąpienie sprzedającego i utratę wpłaconego wadium. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zakończeniu przetargu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Rozwoju Gminy Urzędu Miasta Pasym pokój nr 14, tel. (0-89) 621-20-11 wew. 34.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com