Sprzedam bezpośrednio dom

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dom

Cena: 398.000,00
Powierzchnia: 138.00

Szczegóły

Budynek w zabudowie bliźniaczej o pow. użytkowej 118 m2 z garażem i zadaszonym tarasem, na działce o pow. 375m2 każdy. Wejście do budynku zaczyna sie od przedpokoju o pow.4 m2 z oknem ,wnęką na szafę pod zabudowę oraz wejściem do garażu i WC. Powierzchnia garażu wyn. 17,5 m2 i o wymiarach 2,92x6m. Garaż jest doświetlony oknem oraz posiada bramę segmętową z napędem oraz pilotem znanej firmy Wiśniowski. Wysokość garażu wyn. ok.3,5 m z myślą o rozmieszczeniu wszelkiego rodzaju półek oraz zawiesi na sprzęt turystyczny i motoryzacyjny. Przed garażem jest podjazd dla wygodnego parkowania bez zbędnego otwierania bram ogrodzenia. Z przedpokoju wchodzimy do pokoju dziennego z otwartą kuchnią o pow. 46,89m2. Z pokoju dziennego prowadza krecone schody z metaloplastyki z bukowymi stopniami na górę, gdzie znajduja sie 3 pokoje sypialne, obszerna łazienka oraz przedpokój, z którego można za pomocą otwieranych schodów drabinkowych wejść na strych. Na strychu umieszczony jest wyłaz kominiarski. Pokoje sypialne są przestronne i każdy z nich posiada wnękę na szafę pod zabudowe. Łazienka posiada wnękę w której znajduje się piec c.o. gazowy dwufunkcyjny, kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania, co stwarza możliwość zabudowy wnęki. We wnęce znajdują sie podłączenia na pralke oraz miejsce na montaż półek na ręczniki, artykuły chemiczne itp. Wszystkie okna posiadają rolety antywłamaniowe, a roleta w oknie balkonowym, w pokoju dziennym posiada napęd automatyczny. Parapety zew. granitowe, a wew. marmur. W budynku zainstalowane zostało centralne ogrzewanie podłogowe oraz kanał powietrzny do kominka, a także drugi kanał powietrzny do zapewnienia napływu świeżego powietrza, w przewód kominowy wstawiony jest wkład kominowy kwasoodporny z wyczystkami . W budynku znajduje sie instalacja elekttyczna z pełnym osprzętem i gniazdkami oraz instalacja telewizyjna i alarmowa (bez osprzętu). Budynek z zewnątrz ocieplony jest styropianem o grubości 15cm i wysokich parametrach termicznych, a dach wełną o grubości 23cm.Budynek na zew. jest wykończony wraz z zagosp. terenu, a wew. obecnie toczą sie prace malarskie i montażowe.Informacje o Developerze na str. www.neobud.com.pl Kontakt: Neobud tel: +48 600939381 plejczak@wp.pl Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości - asariWEB

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com