Sprzedać w drodze przetargu nieruchomość stanowiącą prawo użytkowania wieczystego działki gruntu nr 397/26 o powierzchni 727 m2, zabudowaną budynkiem oraz z komórkami, położoną w Sosnowcu przy ul. Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego 15

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 117.000,00
Powierzchnia: 727.00

Szczegóły

sprzeda? w drodze przetargu nieruchomo?? stanowi?c? prawo u?ytkowania wieczystego dzia?ki gruntu nr 397/26 o powierzchni 727 m2, zabudowan? budynkiem oraz z komórkami, po?o?on? w Sosnowcu przy ul. Konstantego Ildefonsa Ga?czy?skiego 15, dla której ksi?g? wieczyst? o numerze KA1S/00054454/9 prowadzi S?d Rejonowy w Sosnowcu.

Nieruchomo?? stanowi ruiny budynku wolnostoj?cego o powierzchni zabudowy 192 m2 wraz z komórkami. Budynek oznaczony w ewidencji budynków jako biurowy. Obiekt murowany, parterowy bez poddasza z dachem drewnianym, kryty pap?, nie podpiwniczony. Nieruchomo?? nieu?ytkowana popadaj?ca w ruin?, dodatkowo zdewastowany z zawalonym miejscami dachem, ?ciany pop?kane z ubytkami. W budynku brak instalacji. W granicy dzia?ki pr?d i woda.
Dzia?ka o kszta?cie prostok?tnego trapezu zabudowana budynkiem w ruinie. Dojazd drog? gruntow?. Teren dzia?ki poro?ni?ty traw? i krzakami, nie zagospodarowany i nieu?ytkowany. W otoczeniu znajduje si? zabudowa mieszkaniowa o ?redniej intensywno?ci i tereny niezabudowane - pola. Obecnie brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu.

cena wywo?awcza: 117 000,00 z?
wadium: 11 700,00 z?
minimalne post?pienie: 1 200,00 z?
Sprzeda? opisanej powy?ej nieruchomo?ci podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt.10 w zwi?zku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i us?ug wraz z pó?niejszymi zmianami.
Przetarg odb?dzie si? w trybie aukcji elektronicznej w dniu 08.09.2025r. o godz. 10:30 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/.

Przedmiot przetargu mo?e by? ogl?dany do dnia 04.09.2025r, po wcze?niejszym telefonicznym ustaleniu terminu. Kontakt: (tel.571309271).
Oferent zobowi?zany jest do zapoznania si? i akceptacji bez zastrze?e? pe?nej tre?ci Obwieszczenia szczegó?owego opublikowanego na stronie srk.com.pl (zak?adka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu post?powania przy sprzeda?y nieruchomo?ci w O/AZM SRK S.A. (azm.srk.com.pl).

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com