

# Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego numer nr 18 – usytuowany na 8 piętrze w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym w Jastrzębiu-Zdroju przy ulicy Katowickiej 25

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 202.300,00

Powierzchnia: 55.68

## Szczegóły

### WARUNKI SPRZEDAŻY Z WOLNEJ RĘKI

**Warunki sprzedaży z wolnej ręki** spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego numer nr 18 – usytuowanego na 8 piętrze w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym w Jastrzębiu-Zdroju przy ulicy Katowickiej 25, dla której Sąd Rejonowy w Jastrzębiu-Zdroju, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GL1J/00027948/2 jako majątku wchodzącego w skład masy upadłości dłużnika Grzegorza Piątek jako osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej.

Na podstawie Postanowienia z dnia 20.04.2026 roku GL1G/GU/417/2026 syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek sprzedaje z wolnej ręki majątek wchodzący w skład masy upadłości dłużnika Grzegorza Piątek na następujących warunkach:

**1. Przedmiotem sprzedaży jest** spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego numer nr 18 – usytuowany na 8 piętrze w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym w Jastrzębiu-Zdroju przy ulicy Katowickiej 25, dla której Sąd Rejonowy w Jastrzębiu-Zdroju, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GL1J/00027948/2. **Cena wywoławcza jest obniżona o 15% i wynosi 202 300,00 zł.**

2. Sprzedaż prawa własności do nieruchomości lokalowej następuje na podstawie ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo Upadłościowe (dalej jako PU), kodeksu cywilnego.

3. Sprzedaż może nastąpić za cenę nie niższą niż wskazana wyżej cena wywoławcza.

4. Oferty w języku polskim lub w tłumaczeniu na język polski przez przysięgłego tłumacza w zaklejonych kopertach uniemożliwiających ich otwarcie z wyraźnym i czytelnym oznaczeniem oferenta, a także z dopiskiem „Postępowanie na sprzedaż prawa własności do nieruchomości lokalowej dłużnika Grzegorza Piątek – NIE OTWIERA” winny być dostarczone **do dnia 12.11.2026 roku** na adres: Kancelaria Syndyka i sędzi Aneta Brachaczek Ul. Traugutta 31/1, 44-370 Pszów. **Liczy się data wpływu.**

5. Składający oferty na nabycie przedmiotu postępowania powinien pod rygorem nie rozpoznania oferty przez syndyka wpłacić na rachunek bankowy **Organizatora** prowadzony w Erste Bank Polska O/Rybnik o numerze **37 1090 0088 0000 0001 6681 1416 wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej.** Złożenie chociażby jednej oferty wystarcza do odbycia postępowania na sprzedaż w/w składnika majątku.

6. Rozpoznanie ofert nastąpi **w dniu 13.11.2026 r. o godzinie 15.00** w **Kancelarii Syndyka w Pszowie ul. Traugutta 31/1** w obecności wszystkich zainteresowanych. Wyboru najkorzystniejszej oferty stosując kryterium ceny dokona syndyk masy upadłości. O dokonany wybór niezwłocznie zostaje w formie elektronicznej powiadomiony oferent, którego cena została przyjęta.

7. Zastrzega się możliwość odwołania w całości lub w części postępowania lub tego jego unieważnienia na każdym etapie bez podania przyczyny.

Cały regulamin określający zasady i formę składania oferty zakupu jak i wymogi formalne tej oferty szczegółowo określone są na stronie syndyka [www.syndykat.com.pl](http://www.syndykat.com.pl) lub po uprzednim kontakcie z Syndykiem masy upadłości Anetą Brachaczek.

Wszelkich informacji dot. przedmiotu sprzedaży udziela Syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek i Kancelaria Syndyka (kom. 530 219 068), mail: [aneta.brachaczek@syndykat.com.pl](mailto:aneta.brachaczek@syndykat.com.pl), [sylwia.ciuberek@syndykat.com.pl](mailto:sylwia.ciuberek@syndykat.com.pl)

Można również skontaktować się z wyżej wymienioną osobą celem umówienia się na obejrzenie przedmiotu sprzedaży. Nieruchomość dostępna jest również na stronie Kancelarii Syndycy Śląscy - [www.syndykat.com.pl](http://www.syndykat.com.pl)

|                                                                    |                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| GC Trader z siedzibą w Warszawie.<br>ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10 | Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik<br>wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|