

## Sosnowiec Wojska Polskiego dz. 3068/1

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

Cena: 168.000,00

Powierzchnia: 822.00

### Szczegóły

Przedmiotem wyceny jest nieruchomości składająca się z działki ewidencyjnej nr 3068/1 o powierzchni 822 m<sup>2</sup> (0,0822 ha), obręb nr 0012, 12, nr inw. 50/45250, zlokalizowana w Sosnowcu, w rejonie ulic Wojska Polskiego - Orłt Lwowskich. Nieruchomość o nieregularnym kształcie, zbliżonym do trapezu. Działka niezagospodarowana, w północnym fragmencie działki fragment płyty betonowej. Przez teren działki mogą przebiegać uzbrojenia pozostałe po wyburzeniu infrastruktury.

Działka gruntu zapisana jest w księdze wieczystej nr KA1S/00045381/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Sosnowcu. Stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Spółki Restrukturyzacji Kopalni S.A.

Dla nieruchomości obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr 1346/LXXXV/2024 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 25 stycznia 2024 r. sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla dzielnicy Niwka w obszarze ulic Mikołajczyka, Jamesa Watta, Wojska Polskiego i Orłt nieruchomości znajduje się na obszarze oznaczonym symbolami: 6U tereny usług.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty udzielana jest od poniedziałku do piątku w godz. 6.00-14.00.