Przetargownik

Wydanie nr **02/04/2026** z dnia 2 kwietnia 2026 roku, ISSN 2392-215X

Sosnowiec, ul. Szymanowskiego dz.2882/2

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 628.000,00
Powierzchnia: 5863.00

Szczegóły

Nieruchomość obejmuje działkę gruntu numer 2882/2 o powierzchni 0,5863 ha. Nieruchomość ma kształt nieregularny, wydłużony. Nieruchomość utwardzona nawierzchnią asfaltową. Nieruchomość wykorzystywana jako fragment drogi dojazdowej. Teren płaski. Nieruchomość posiada dostęp do podstawowego uzbrojenia - energia elektryczna, woda, kanalizacja. Nad działką przebiega napowietrzna linia wysokiego napięcia, działka znajduje się w zasięgu strefy ochronnej sieci WN. Na działce nr 2882/2 znajduje się składnik budowlany - droga o nawierzchni asfaltobetonowej o powierzchni 3.320 m2. Stan techniczny budowli określono jako zły, stopień zużycia określono na około 70%.
Działka zapisana została w księdze wieczystej nr KA1S/00068295/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Sosnowcu. W Dziale II księgi widnieje wpis, iż SRK S.A. posiada 6580/10000 udziału w prawie użytkowania wieczystego. Dział III księgi wieczystej jest wolny od wpisów, w Dziale IV widniej wpis o ustanowieniu hipoteki umownej łącznej.
Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru Zagórza w rejonie ulic: S1, Teofila Lenartowicza, Braci Mieroszewskich, Romana Dmowskiego oraz dla obszaru położonego w rejonie ulic Teofila Lenartowicza i Ignacego Paderewskiego zatwierdzonym Uchwałą Nr 693/XXXIX/2021 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 25 marca 2021 r., działka nr 2882/2 znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem: Na.5 KD - L - tereny dróg publicznych trasy lokalnej.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6:00 - 14:00 od poniedziałku do piątku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com