Wydanie nr **08/09/2025** z dnia 8 września 2025 roku, ISSN 2392-215X

Sosnowiec ul. Śliwki działki 3252, 3420 pow. 5290 m²

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 199.000,00
Powierzchnia: 5290.00

Szczegóły

Nieruchomość położona w Sosnowcu w rejonie ulicy Śliwki o łącznej powierzchni 0,5290 ha, zapisana w księdze wieczystej nr KA1S/00047078/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Sosnowcu, w skład której wchodzą działki 3252, 3420.
Działki nr 3252 i 3420, nie stanowią całości gospodarczej, pomiędzy działkami znajduje się inna działka. Działki stanowią tereny zieleni, porośnięte drzewostanem, położone nad rzeką Bobrek. Przez działki przebiega kolidujące uzbrojenie.
Nieruchomość znajduje się w Sosnowcu w rejonie ulicy Śliwki. Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowią tereny mieszkaniowe wielorodzinne, tereny garaży, tereny zieleni. dojazd do otoczenia dobry, komunikacja miejska autobusowa (przystanek w średniej odległości). Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dojazd do nieruchomości odbywa się z ulicy Śliwki drogą o charakterze wewnętrznym.
Dla działek nr 3252 i 3420 brak jest obowiązującego Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca” zatwierdzonym Uchwałą NR 923/LVI/2022 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca, przyjętego Uchwałą nr 369/XXXI/2016 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 19 maja 2016 r. wraz ze zmianą przyjętą Uchwałą nr 855/LXII/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 26 kwietnia 2018 r. przedmiotowe działki położone są na obszarze oznaczonym jako: C1.6/1.Z3 - tereny zieleni.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com