

Sosnowiec ul. Przygraniczna działki 7138 i 7141

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

Cena: 83.000,00

Powierzchnia: 598.00

Szczegóły

Nieruchomość obejmująca działki gruntu nr 7138 i 7141 o łącznej powierzchni 0,0598 ha zapisane w księdze wieczystej nr KA1S/00052540/5. Położenie: Sosnowiec, obręb 0009, 9 (Milowice) - dzielnica peryferyjna, rejon ulicy Przygranicznej. Otoczenie: najbliższe otoczenie nieruchomości stanowią od północy tereny mieszkaniowe jednorodzinne w szeregowej zabudowie, od wschodu i zachodu tereny ogrodów przydomowych, od południa tereny zieleni. W odległości do 700 mb (w centrum dzielnicy Milowice) obiekty handlowo-usługowe, oświatowe i służby zdrowia. Komunikacja: dojazd do otoczenia dobry, komunikacja miejska autobusowa (przystanki w średniej - do 500 mb odległości). Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość ma kształt wydłużonego prostokąta. Teren działki przeważnie płaski. Działka porośnięta jest trawą, krzewami niewielkim drzewostanem. Działka posiada dostęp do uzbrojenia w zasięgu nieruchomości.

Przeznaczenie terenu

Zgodnie z Uchwałą Nr 1404/LXXXVIII/2024 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru ograniczonego ulicami: DK86, K.K. Baczyńskiego, oraz granicą administracyjną miasta, nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem: 12 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.