Przetargownik

Wydanie nr **17/10/2025** z dnia 17 października 2025 roku, ISSN 2392-215X

Sosnowiec Bryniczna działka 5742

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 234.000,00
Powierzchnia: 1700.00

Szczegóły

Przedmiotem sprzeda?y jest dzia?ka o nr ewid. 5742 o powierzchni 1700 m2 (0,1700 ha), zlokalizowana w Sosnowcu, dzielnica Milowice, przy ulicy Brynicznej. Kszta?t dzia?ki jest nieregularny. Nieruchomo?? ta jest cz??ciowo ogrodzona metalowymi panelami wraz z bram? wjazdow?. Na terenie dzia?ki znajduj? si? obecnie ogródki dzia?kowe. Teren nieruchomo?ci cz??ciowo zagospodarowany, poro?ni?ty ro?linno?ci? trawiast? i pojedynczymi drzewami. Na dzia?ce posadowione s? dwie altanki nale??ce do osób trzecich, nie podlegaj?ce wycenie. Powierzchnia dzia?ki jest p?aska. Przez dzia?k? nie przebiega koliduj?ce uzbrojenie.
Nieruchomo?? posiada dost?p do pe?nego uzbrojenia - energia elektryczna, woda, kanalizacja, gazoci?g. Dzia?ka graniczy od pó?nocy z szerokim pasem drogi lokalnej - ulic? Bryniczn?; - po drugiej stronie drogi znajduje si? zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; - od po?udnia granica dzia?ki przylega do dzia?ek niezabudowanych b?d? s?abo zabudowanych, z przewag? terenów ogrodów, nieu?ytków lub pocz?tków osiedli mieszkaniowych; - dzia?kami mieszkaniowymi. W pobli?u znajduj? si? lokalne us?ugi, jak sklep czy ma?a pracownia rzemie?lnicza.
Dojazd do otoczenia dobry, komunikacja miejska autobusowa (przystanki w ?redniej odleg?o?ci), komunikacja tramwajowa (przystanki w dalszej odleg?o?ci). Dzia?ka posiada dost?p do drogi publicznej ulicy Brynicznej.
Zgodnie z obowi?zuj?cym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru ograniczonego ulicami: DK86, K.K. Baczy?skiego, oraz granic? administracyjn? miasta zatwierdzonym Uchwa?? Rady Miejskiej w Sosnowcu nr 1404/LXXXVIII/2024 z dnia 27 marca 2024 r. przedmiotowa nieruchomo?? po?o?ona jest na obszarze oznaczonym jako 1MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty udzielana jest od poniedzia?ku do pi?tku w godz. od 6.00 do 14.00.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com