**Przetargownik**

Wydanie nr **29/04/2014** z dnia 29 kwietnia 2014 roku, ISSN 2392-215X

# skład bazy transportowej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 2.256.700,00
Powierzchnia: 4444.00

## Szczegóły

**OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY**

Zarząd TAURON Wytwarzanie S.A.

z siedzibą w Katowicach przy ul. Lwowskiej 23, 40-389 Katowice

**ZAPRASZA**

Do zapoznania się z przedmiotową nieruchomością i składania w siedzibie Spółki pisemnych ofert na zakup:

**Prawa użytkowania wieczystego gruntu położonego w Łaziskach Górnych przy ul. Wyzwolenia (obręb nr 26 Łaziska Górne, karta mapy 5) obejmującego działkę ewidencyjną nr 1262/137 o pow. 21.046,00 $m^2$ wraz z prawem własności budynków i budowli wchodzących w skład bazy transportowej.**

**Nieruchomość objęta księgą wieczystą nr KA1M/00056516/1.**

Współrzędne GPS– N: $50^o$8’14.9”; E: $18^o$50’41.14”

Termin składania ofert do dnia **04.06.2014** r. do godz. $12^{00}$.

Proponowana przez oferenta cena netto przedmiotu sprzedaży nie może być mniejsza niż **2.256.700,00 zł**

**Postępowanie odbędzie się w dwóch etapach:**

**I. zebranie wstępnych ofert,**

**II. negocjacje z potencjalnymi oferentami.**

Pełna informacja o nieruchomości oraz wymagania ofertowe zostały opublikowane na stronie internetowej

**www.tauron-nieruchomosci.pl**

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32 324 32 28, 32 467 33 11

od poniedziałku do piątku w godz. $8^{00}$ – $14^{00}$.

**Zakładka**: pozostałe nieruchomości

**Obszar**: Łaziska Górne

**Typ obiektu/gruntu**: nieruchomość gruntowa zabudowana budynkami i budowlami wchodzącymi w skład bazy transportowej

**Adres**: Łaziska Górne, ul. Wyzwolenia

**Oznaczenie**: 1262/137 obręb 0026 Łaziska Górne

**Pow. gruntu** [m2]: 21.046,00 $m^2$

**Opis nieruchomości:**

1. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana budynkami i budowlami wchodzącymi w skład bazy transportowej położona jest w Łaziskach Górnych przy ul. Wyzwolenia, składa się z działki gruntowej o numerze ewidencyjnym 1262/137 i powierzchni 21.046,00 $m^2$. Położona jest ok. 0,7 km od wjazdu na DK 81 (Katowice – Skoczów), w bezpośrednim sąsiedztwie terenów przemysłowych Elektrowni Łaziska.

2. Działka posiada kształt nieregularny, zróżnicowany topograficznie, jest całkowicie ogrodzona. Nieruchomość w pełni uzbrojona, zapewniająca dostęp do mediów: sieć energetyczna, wodno – kanalizacyjna, ciepłownicza.

3. Część niezabudowaną działki stanowią place, parkingi i drogi dojazdowe.

4. Opis składnika budowlanego:

- Budynek wielofunkcyjny - powierzchnia użytkowa 3.467,00 $m^2$, jednokondygnacyjny, wybudowany w 1977r.
- Stacja paliw składająca się z następujących obiektów: budynku stacji paliw z częścią barową – powierzchnia użytkowa 58,85 $m^2$, wzniesiony w 1994r., jednokondygnacyjny, 5 dystrybutorów paliwowych, 4 zbiorników na paliwo płynne.
- Budynek dyspozytorni - powierzchnia użytkowa 26,31 $m^2$, jednokondygnacyjny.
- Zespół garażowy typu „Karlik” – łączna powierzchnia użytkowa 155,10 $m^2$, jednokondygnacyjny, składający się z 11 stanowisk garażowych.
- Wiata dla samochodów osobowych - powierzchnia użytkowa 112,50 $m^2$.
- Dwie wiaty dla autobusów – powierzchnia użytkowa 164,40 $m^2$ i 460,00 $m^2$.

5. Na terenie bazy transportowej znajduje się infrastruktura ciepłownicza, wodociągowa, elektryczna będąca własnością TAURON Wytwarzanie S.A. – Oddział Elektrownia Łaziska, która nie podlega zbyciu. W akcie notarialnym – umowie sprzedaży konieczne będzie ustanowienie stosownych służebności w celu zapewnienia dostępu do ww. sieci w razie awarii, remontów bądź przeglądów.

6. Sąd Rejonowy w Mikołowie prowadzi dla nieruchomości księgę wieczystą o numerze KA1M/00056516/1.

7. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu Kopanina z terenami przemysłowymi w Łaziskach Górnych, teren przedmiotowej działki gruntu oznaczony jest symbolem 2PU – tereny przemysłowo – usługowe.



Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com