

## samodzielny lokal użytkowy

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: lokal-uzytkowy

Cena: 0,00

Powierzchnia: 103.00

### Szczegóły

TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna Oddział we Wrocławiu pl. Powstańców Śl. 20, 53-314 Wrocław posiada do sprzedaży w formie pisemnego przetargu publicznego atrakcyjną nieruchomość:

samodzielny lokal użytkowy o pow.103,06 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w gruncie – zlokalizowany w budynku wielolokalowym mieszkalno – usługowym w Oławie przy

ul. Młyńskiej 26. Lokal położony jest na parterze budynku. Składa się z Sali obsługi z wydzielonymi pomieszczeniami dla personelu oraz pomieszczeń sanitarnych i gospodarczych (toaleta + łazienka, pomieszczenie socjalne, magazyn).

Zgodnie z obowiązującym mpzp (uchwała Rady Miejskiej w Oławie nr IV/32/99 z dnia 25.03.1999 r.) teren, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość przeznaczony jest pod zabudowę usługową i mieszkaniową wielorodzinną – 3M.

V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Oławie prowadzi księgi wieczyste: dla lokalu użytkowego – KW nr 33828; dla nieruchomości gruntowych – KW nr 33313.

Lokal użytkowy wyposażony jest w następujące instalacje: energetyczna (oświetleniowa, trójfazowa, siła); wodociągowa zimna; kanalizacyjna; c.o. i ciepłej wody (bojler); telefoniczna – alarmowa; wentylacyjna mechaniczna; klimatyzacyjna.

W najbliższym czasie zostanie ogłoszony pisemny przetarg publiczny na sprzedaż ww. nieruchomości, a treść ogłoszenia o przetargu umieszczona na stronie internetowej [www.tauron-nieruchomosci.pl](http://www.tauron-nieruchomosci.pl).

Dodatkowe informacje można uzyskać w Dziale Nieruchomości TAURON Dystrybucja S.A. Oddział we Wrocławiu pod numerem telefonu: 071/889-21-52, 071/889-21-60 w godzinach od 7.00 do 14.45.