Przetargownik

Wydanie nr **12/06/2026** z dnia 12 czerwca 2026 roku, ISSN 2392-215X

Rybnik, ul. Zamenhofa - dz. 693/95 pow. 469 m²

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 2.650,00
Powierzchnia: 469.00

Szczegóły

Nieruchomo?? po?o?ona w Rybniku przy ul. Zamenhofa, obr?b Niedobczyce o powierzchni 469 m² i nr dzia?ki 693/95 zapisana w ksi?dze wieczystej GL1Y/00139479/3.
Nieruchomo?? ma nieregularny kszta?t, teren o nachyleniu w kierunku pó?nocnym, w znacznej cz??ci poro?ni?ty intensywn?, wysok? zieleni? nieurz?dzon? oraz drzewami. Nieruchomo?? posiada dost?p do utwardzonej drogi publicznej ulicy Zamenhofa, ale nie posiada urz?dzonych zjazdów. Dzia?ka nie posiada dost?pu do sieci technicznych. Dzia?ka gruntu o numerze geodezyjnym 693/95 zapisana jest w ksi?dze wieczystej GL1Y/00139479/3 prowadzonej przez S?d Rejonowy w Rybniku. Dzia?ka gruntu jest w?asno?ci? Skarbu Pa?stwa w u?ytkowaniu wieczystym Spó?ki Restrukturyzacji Kopal? S.A. W dziale III ksi?gi wieczystej znajduje si? jeden wpis dotycz?cy s?u?ebno?ci gruntowej. Dzia? IV ksi?gi wieczystej jest wolny od wpisów. Nieruchomo?? po?o?ona jest w Rybniku przy ul. Zamenhofa, obr?b Niedobczyce. S?siedztwo stanowi lu?na zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i tereny zadrzewione i zakrzewione. Na pó?noc od nieruchomo?ci przebiega linia kolejowa i p?ynie rzeka Nacyna. Nieruchomo?? przylega do drogi gminnej, ale nie posiada urz?dzonych zjazdów. W odleg?o?ci ok. 9 km znajduje si? centrum miasta, w odleg?o?ci ok. 15 km znajduje si? autostrada A1, prowadz?ca w kierunku Gorzyczek przy granicy z Republik? Czesk?.

Przeznaczenie terenu
Zgodnie z zapisami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Rybnika, przyj?tego Uchwa?? nr 1250/LXXI/2023 z dnia 30.11.2023 r. dzia?ka po?o?ona jest w jednostce planu 1/1 ZNU - tereny zieleni nieurz?dzonej.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedzia?ku do pi?tku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com