Przetargownik

Wydanie nr **02/07/2014** z dnia 2 lipca 2014 roku, ISSN 2392-215X

przetarg ustny nieograniczony w sprawie sprzedaży zabytkowej nieruchomości „Turczynek”

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dom

Cena: 7.565.000,00
Powierzchnia: 2501.00

Szczegóły

Burmistrz Miasta Milanówka

ogłasza

drugi przetarg ustny nieograniczony w sprawie sprzedaży

zabytkowej nieruchomości **„Turczynek”**, położonej przy ul. Brwinowskiej 2 w Milanówku.

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta Milanówka przy ul. Spacerowej 4
w Milanówku

w dniu 10 września 2014 r. o godz. 11.00

Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako **działka ew. nr 3** w obrębie geodezyjnym **07-01** o pow. **10,0181 ha** i uregulowana w księdze wieczystej nr **WA1G/00030877/5.** Zabudowana jest dwiema zabytkowymi willami o pow. użytkowej **Willa A - 1424,89 m^2** oraz **Willa B - 1076,44 m^2**

Cena wywoławcza nieruchomości brutto – **7 565 000 złotych**

Wadium (10% ceny wywoławczej) – **756 500 złotych**

Na podstawie Uchwały Nr 336/XXXIX/13 Rady Miasta Milanówka z dnia 3 września 2013r.

cena uzyskana w wyniku przetargu podlega obniżeniu o 30%.

Przedmiotową nieruchomość obejmuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Terenu „Turczynek A” w Milanówku, przyjęty Uchwałą Nr 276/XXVI/13 Rady Miasta Milanówka z dnia 25 kwietnia 2013 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z 2013 r. poz. 8170 z dnia 17.07.2013r., w którym ustalono przeznaczenie poszczególnych terenów, wchodzących
w skład nieruchomości:

1. teren lasu, oznaczony symbolem **ZL1** – o pow. 7,833 ha przeznacza się na realizację i utrzymanie lasu z funkcjami leśnymi.
2. teren zabudowy usługowej, oznaczony symbolem **UZT2** – pow. 2,185 ha, przeznacza się na funkcje z zakresu turystyki, sportu i rekreacji oraz zdrowia. Istniejące wille przeznaczone są do zachowania. Na pozostałym fragmencie terenu dopuszcza się realizację zabudowy usługowej o funkcji z zakresu turystyki, sportu i rekreacji oraz zdrowia.

Treść uchwały wraz z załącznikiem graficznym i pozostałymi załącznikami jest dostępna w Biuletynie Informacji Publicznej (http://bip.milanowek.pl/).

Wszelkie informacje o przetargu dostępne są w Referacie Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Milanówka ul. Spacerowa 4,
tel. 22 758 30 61 wew. 240 oraz Biuletynie Informacji Publicznej (http://bip.milanowek.pl/)
w zakładce Gospodarka Nieruchomościami oraz na stronie Urzędu Miasta Milanówka www.milanowek.pl

Burmistrz Miasta Milanówka

/-/

Jerzy Wysocki

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com