Przetargownik

Wydanie nr **02/05/2015** z dnia 2 maja 2015 roku, ISSN 2392-215X

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY na sprzedaż prawa własności nw. nieruchomości niezabudowanych

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 81.328,00
Powierzchnia: 1317.00

Szczegóły

P R E Z Y D E N T M I A S T A

Zduńska Wola

zawiadamia, że **w dniu 1 czerwca 2015 roku o godz. 9.30** w siedzibie Urzędu Miasta Zduńska Wola ul. Stefana Złotnickiego nr 12 - Gabinet Radnego odbędzie się:

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż prawa własności nw. nieruchomości niezabudowanych.

Lp.	Adres nieruchomości	Księga wieczysta	Numer działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania Miasta	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza obniżona o 40 % w stosunku do pierwszego przetargu Wadium	Termin przeprowadzenia poprzednich przetargów	Uwagi
1	ul. ks. prof. Józefa Tischnera nr 43	SR1Z/00000277/1	58/2 obręb 13	1317m2	Niezabudowana położona w zasięgu sieci energetycznej i wodociągowej	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	własność	**81.328,00zł** w tym podatek VAT według obecnie obowiązującej stawki. **Wadium 8.200,00 zł**	4.09.2014r 23.10.2014 5.02.2015 9.04.2015r	368,60 zł

2	ul. ks. prof. Józefa Tischnera nr 45	SR1Z/000 27309/0	75/1 obręb 13	1773m2	Niezabudowana położona w zasięgu sieci energetycznej i wodociągowej	Tereny zabudowy usług publicznych	własność	**144.648,00 zł** w tym podatek VAT według obecnie obowiązującej stawki. **Wadium 14.500,00 zł**	4.09.2014r 23.10.2014 5.02.2015 9.04.2015r	353,47 zł

Kwota wymieniona w rubryce "Uwagi" wynika z tytułu przygotowania nieruchomości do sprzedaży. Kwotę tę nabywca winien wpłacić przed zawarciem umowy notarialnej. Nieruchomości wolne są od obciążeń oraz zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium z określeniem nieruchomości, której wpłata dotyczy oraz przedłożenie komisji przetargowej:

- dowodu wniesienia wadium, który musi określać oznaczenie nieruchomości, na którą wnoszone jest wadium,

- w przypadku osób fizycznych – osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie,

- w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestrów – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie – w okresie 3 miesięcy przed datą przetargu,

-w przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka potwierdzonym przez notariusza, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

- nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004 r. Nr 167, poz. 1758 z późn. zm.).

Wadium należy wpłacić na konto Miasta Zduńska Wola Nr 09 9263 0000 0544 0094 2005 0001 Bank Spółdzielczy w Poddębicach nie później niż do dnia 22.05.2015r włącznie przy czym wpłata wadium nie powoduje naliczenia odsetek od zdeponowanej kwoty. Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na rachunek Miasta Zduńska Wola. Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Miasta Zduńska Wola najpóźniej w dniu 22.05.2015r – pod rygorem uznania, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony.

Uczestnikom, którzy nie zostali wyłonieni w wyniku przetargu jako nabywca, wadium zostanie wypłacone w terminie 3 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu.

Cena osiągnięta w przetargu pomniejszona o wpłacone wadium zostanie przez nabywcę nieruchomości uregulowana jednorazowo najpóźniej w terminie 30 dni licząc od dnia przetargu. W terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zawiadomiona będzie o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który w przetargu został wyłoniony jako nabywca, od wpłacenia pozostałej należności i od zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego. Nabywca nieruchomości pokrywa koszty umowy notarialnej oraz opłat sądowych.

Jeżeli osoba wyłoniona w drodze przetargu jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia w wyznaczonym przez organizatora przetargu miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, Miasto Zduńska Wola odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie będzie podlegać zwrotowi.

Prezydent Miasta Zduńska Wola zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu z uzasadnionej przyczyny. Informacji w sprawie przetargu udziela Biuro Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Zduńska Wola ul. Stefana Złotnickiego nr 13 I piętro pokój nr 416 tel. 43 825-02-11. Ogłoszenie o przetargu umieszczone zostało na stronie internetowej Urzędu Miasta Zduńska Wola **www.zdunskawola.pl** oraz w Biuletynie Informacji Publicznej **www.bip.zdunskawola.pl**.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com