Przetargownik

Wydanie nr **12/10/2015** z dnia 12 października 2015 roku, ISSN 2392-215X

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY PUŃSK

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 66.600,00
Powierzchnia: 30400.00

Szczegóły

Wójt Gminy Puńsk

ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Puńsk

1	Nieruchomość o pow. **3,0400 ha** we wsi **Boksze Osada,** Księga Wieczysta nr SU1N/00007093/6, składająca się z działek o nr geod.: **5 i 6/4**	Nieruchomość niezabudowana wykorzystywana rolniczo, o nieregularnym kształcie, przecięta rowem melioracyjnym z enklawą leśną. Grunty klasy: RIVb – 0,4781ha, RVI – 1,7008 ha, ŁV – 0,0009 ha, ŁVI – 0,1228 ha, PsVI – 0,4994 ha LsVI – 0,2226 ha N – 0,0154 ha.	Cena wywoławcza: **66.600 zł** Wadium: **6.000 zł** Min. postąpienie: 670 zł	Dla ww. nieruchomości brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Puńsk (Uchwała Rady Gminy Puńsk nr XXII/104/00 z dnia 18.08.2000 r., zmiana: uchwała Rady Gminy Puńsk nr II/20/2014 z dnia 29.12.2014) teren oznaczony jako teren osadnictwa wiejskiego Boksze Osada. Zgodnie z planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Puńsk, który utracił moc dnia 31.12.2003 r., powyższe działki przeznaczone były na cele rolne i częściowo leśne i dotychczas są tak użytkowane. Dla tych działek nie ustalono warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

2	Nieruchomość o pow. **2,5352 ha** we wsi **Boksze Osada,** Księga Wieczysta nr SU1N/00007093/6, oznaczona nr działki **6/5**	Nieruchomość niezabudowana wykorzystywana rolniczo, o nieregularnym kształcie, z enklawą leśną. Grunty klasy: RIVb – 0,6714ha, RVI – 0,9595 ha, ŁV – 0,0617 ha, LsVI – 0,8426 ha.	Cena wywoławcza: **54.800 zł** Wadium: **5.000 zł** Min. postąpienie: 550 zł	
3	Nieruchomość o pow. **0,1482 ha** we wsi **Smolany,** Księga Wieczysta nr SU1N/00000288/1 oznaczona nr działki 117	Nieruchomość o kształcie regularnym, niezabudowana, położna w zwartej zabudowie. Grunty orne RIVb o pow. 0,0653 ha i RV o pow. 0,829 ha	Cena wywoławcza: **12.000 zł + VAT** Wadium: **1.000 zł** Min. postąpienie: 120 zł	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 3RM – tereny zabudowy zagrodowej

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. 2004, Nr 207, poz. 2108 ze zm.).

Przetarg odbędzie się dnia 13 listopada 2015 r. o godz. 10^{00} w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Puńsk (I piętro).

W przetargu mogą brać udział zainteresowani, którzy w terminie do dnia **9 listopada 2015 r.** wpłacą **wadium** w pieniądzu na konto tut. Urzędu Gminy w Banku Spółdzielczym Sejny Oddział Puńsk nr 09 9354 0007 0070 0700 0420 0039.

Wniesione wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg uważa się zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpi do przetargu ustnego lub żaden z uczestników nie zaoferuje postąpienia ponad cenę wywoławczą.

Wylicytowana cena podlega zapłacie do czasu zawarcia aktu notarialnego, którego termin zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu.

Koszty sporządzenia notarialnej umowy i opłaty sądowej w całości ponosi nabywca nieruchomości.

W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży wadium nie podlega zwrotowi.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z powodu ważnych przyczyn.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono w siedzibie Urzędu Gminy Puńsk oraz opublikowano na stronie internetowej www.ugpunsk.pl i BIP urzędu.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać **w pokoju nr 9** Urzędu Gminy Puńsk ul. Mickiewicza 23, 16-515 Puńsk (**tel. 87 51 61 020**).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com