Przetargownik

Wydanie nr **13/11/2024** z dnia 13 listopada 2024 roku, ISSN 2392-215X

Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zgierz, oznaczonej jako działka numer 237 w obrębie Besiekierz Rudny.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

OG?OSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 i art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomo?ciami (Dz. U. z 2024 roku poz. 1145 ze zm) oraz § 6 ust. 1, § 13 Rozporz?dzenia Rady Ministrów z dnia 14 wrze?nia 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowa? na zbycie nieruchomo?ci (Dz. U. z 2021 roku, poz. 2213)

Wójt Gminy Zgierz

zawiadamia, ?e w dniu 20 grudnia 2024 roku od godz. 900 w siedzibie Urz?du Gminy Zgierz przy ulicy ??czyckiej 4, pokój numer 7 odb?dzie si? przetarg ustny nieograniczony na sprzeda? nieruchomo?ci stanowi?cej w?asno?? Gminy Zgierz, oznaczonej jako dzia?ka numer 237 w obr?bie Besiekierz Rudny.

Działka o numerze ewidencyjnym 237 o powierzchni 0,2418 ha sklasyfikowana jako „RVI”- grunt rolny klasy VI, położona w miejscowości Besiekierz Rudny w obrębie Besiekierz Rudny, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Zgierzu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta numer kw LD1G/00042415/6. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana, nieogrodzona. Działka nie jest uzbrojona. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej gminnej nr 120357E (działka numer 68/3) poprzez drogę wewnętrzną działkę numer 231 – stanowiących własność Gminy Zgierz. Dla przedmiotowej działki obecnie Gmina Zgierz nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Niezale?nie od podanych powy?ej informacji, nabywca odpowiada za samodzielne zapoznanie si? ze stanem faktycznym nieruchomo?ci oraz jej parametrami. Rozpoznanie wszelkich warunków niezb?dnych do realizacji ewentualnej inwestycji planowanej na nieruchomo?ci, le?y w ca?o?ci po stronie nabywcy i stanowi obszar jego ryzyka.

Cena nieruchomości wynosi: 82 000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa tysiące).

Wadium wniesione w pieniądzu w wysokości: 4 100,00 zł (s?ownie: cztery tysi?ce sto z?otych)

Jest to I przetarg ustny nieograniczony na sprzeda? nieruchomo?ci.

Wpłacenie wadium w związku z zamiarem zakupu przedmiotowych nieruchomości
w terminie wskazanym poniżej, jest **równoznaczne** ze zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu.

W przetargu mog? bra? udzia? osoby fizyczne i prawne, które wp?ac? wadium w PLN w okre?lonej wysoko?ci, przelewem lub wp?at? na rachunek bankowy Gminy Zgierz:

07 8783 0004 0019 1506 2000 0005 w Banku Spó?dzielczym w Zgierzu, w taki sposób, aby **najpóźniej w dniu 16 grudnia 2024 roku**, wp?ata ta znajdowa?a si? na ww. rachunku.

Uczestnicy przetargu winni przed otwarciem przetargu przed?o?y? komisji przetargowej potwierdzenie dokonanej wp?aty wadium oraz: w przypadku osób fizycznych – dokument potwierdzaj?cy to?samo??, a w sytuacji reprezentowania innej osoby równie? stosowne pe?nomocnictwo, w przypadku wspólników spółki cywilnej - aktualne za?wiadczenie o wpisie w Centralnej Ewidencji i Informacji o Dzia?alno?ci Gospodarczej, dowody to?samo?ci wspólników spó?ki, stosowne pe?nomocnictwa, w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z w?a?ciwego rejestru, dowody to?samo?ci osób reprezentuj?cych podmiot, stosowne pe?nomocnictwa.

Uchylenie si? nabywców od zawarcia aktu notarialnego spowoduje, ?e wp?acone wadium przepadnie na rzecz Gminy. Koszty aktu notarialnego pokrywa nabywca.

W uzasadnionych przypadkach Wójtowi Gminy Zgierz przys?uguje prawo odwo?ania przetargu.

Bli?szych informacji udziela si? w pokoju numer 7 lub pod numerem telefonu (42) 716 25 15 wew. 107

data publikacji: 13.11.2024r.- 12.12.2024r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com