Przetargownik

Wydanie nr **30/10/2014** z dnia 30 października 2014 roku, ISSN 2392-215X

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Skierniewicach

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 350.000,00
Powierzchnia: 5431.00

Szczegóły

ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

działający w imieniu

WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

ogłasza

czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

nieruchomości położonej w Skierniewicach, przy ul. Sobieskiego 16,

dla której odbyły się przetargi: I - 20. 01. 2014 r.; II - 19. 05. 2014 r.; III - 08. 09. 2014 r.

Przedmiotem sprzedaży jest, będąca własnością Województwa Łódzkiego, nieruchomość gruntowa, niezabudowana, o powierzchni 0,5431 ha, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka o numerze 82/3 w obrębie 4. miasta Skierniewice, dla której Sąd Rejonowy w Skierniewicach prowadzi księgę wieczystą nr LD1H/00022413/7. Posiada przyłącze wodno-kanalizacyjne i energetyczne.

Dostęp do nieruchomości z drogi publicznej odbywa się przez drogę osiedlową.

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi ani nie stanowi przedmiotu żadnych zobowiązań.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość leży na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową i użyteczności publicznej.

Transakcja sprzedaży jest obciążona podatkiem VAT.

Otwarcie przetargu nastąpi w dniu **08. 12. 2014 r.** o godzinie **10:00**,

Cena wywoławcza **350.000 zł** Wadium **35.000 zł**

Cenę nabycia nieruchomości będzie stanowić cena wylicytowana w przetargu,

powiększona o podatek od towarów i usług, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, w pokoju 208.

Wadium winno być wniesione:

- przelewem na rachunek Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego, nr: **56 1240 3073 1111 0010 1297 4811**, z dopiskiem *„Przetarg –Skierniewice”*, wpłaconym z rachunku przyszłego nabywcy nieruchomości, odpowiednio: podmiotu gospodarczego lub osoby fizycznej;
- w postaci obligacji Skarbu Państwa, jako depozyt, do Wydziału Finansowo-Księgowego ZNWŁ, w siedzibie organizatora przetargu, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9.

Termin wniesienia wadium upływa w dniu 02. 12. 2014 r., o godzinie 14^{00}, przy czym za datę wpłaty uważa się datę wpływu środków na konto organizatora.

Wadium uczestnika, który wygra przetarg:

- wniesione przelewem zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży,
- wniesione w obligacjach Skarbu Państwa zostanie zwrócone niezwłocznie po wpłaceniu całej kwoty równej cenie nabycia nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po przetargu, tj. nie później niż przed upływem trzech dni od daty odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Nie podlega zwrotowi wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra i uchyli się od zawarcia umowy w wyznaczonym przez sprzedającego terminie.

W przetargu mogą wziąć udział osoby, które w terminie od dnia 27 listopada do dnia 2 grudnia 2014 r., do godziny 14^{00}, w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9 w pokoju 104, dokonają następujących czynności:

- przedstawią dokument tożsamości;
- przedstawią dowód wpłaty wadium;
- dostarczą odpis z Krajowego Rejestru Sądowego sporządzony nie wcześniej niż na trzy miesiące przed datą przetargu (osoby prawne);
- dostarczą stosowne pełnomocnictwo (pełnomocnicy uczestników przetargu);
- zapoznają się z warunkami przetargu, które zostaną udostępnione do wglądu;
- złożą pisemne oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu sprzedaży, a także z warunkami przetargu, oraz o przyjęciu tych warunków bez zastrzeżeń;
- otrzymają numer uprawniający do uczestnictwa w przetargu.

Warunkiem zawarcia aktu notarialnego sprzedaży nieruchomości określonemu oferentowi będzie uzyskanie zgody Zarządu Województwa Łódzkiego w formie uchwały na zawarcie takiej umowy.

Termin oględzin nieruchomości można ustalić bądź dodatkowe informacje uzyskać pod numerem telefonu 42 205-58-71, 205-58-72.

Zarząd Województwa Łódzkiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów.

Data startu publikacji: 30.10.2014 r.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com