Przetargownik

Wydanie nr **04/09/2015** z dnia 4 września 2015 roku, ISSN 2392-215X

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 113.500,00
Powierzchnia: 2088.00

Szczegóły

Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina

OGŁASZA

PR.6840.15.2014

1.PIĄTY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów i budynków	**Cena wywoławcza**	**Wysokość wadium**	**Termin wpłaty wadium**	**Termin przetargu**
obręb: **Kamińsko** arkusz: **1** działka nr: **549** powierzchnia: **0,0480 ha** **KW PO1P/00104478/4** właściciel: **Gmina Murowana Goślina**_	**61 000,00 zł** brutto	**6 100,00 zł**	**do 30 września (środa) 2015 r.**	_ **6 października 2015 r. godz.10.30**

Pierwszy przetarg odbył się w dniu **08.12.2014 r.** i zakończył się wynikiem negatywnym,

Drugi przetarg odbył się w dniu **09.03.2015 r.** i zakończył się wynikiem negatywnym,

Trzeci przetarg odbył się w dniu **05.05.2015 r.** i zakończył się wynikiem negatywnym,

Czwarty przetarg odbył się w dniu **23.06.2015 r.** i zakończył się wynikiem negatywnym.

Opis nieruchomości:

położenie nieruchomości – Kamińsko, plac Sokoła;

właściciel – Gmina Murowana Goślina;

uzbrojenie – brak, w zasięgu – energia elektryczna, kanalizacja sanitarna w trakcie realizacji;

dojazd – droga polna;

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Przedmiotowa nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla rejonu wsi Kamińsko zatwierdzonym uchwałą nr XII/121/2011 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie
z dnia 19 grudnia 2011 r. Dz. Urz. Woj. Z 2012, poz. 1118 z dnia 27.02.2012 r. 1ML – teren zabudowy letniskowej w zieleni.

Obecnie nieruchomość jest niezagospodarowana i niezabudowana. Działka posiada regularny, prostokątny kształt. Teren działki porośnięty jest krzewami i pojedynczymi drzewami. Działka sąsiaduje ze ścianą lasu.

–

Obciążenia i zobowiązania dotyczące nieruchomości:

hipoteka – bez obciążeń;

prawa, roszczenia i ograniczenia – brak.

PP.6840.6.2015

2.TRZECI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH

LP	**Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów i budynków**	**Cena wywoławcza**	**Wysokość wadium**	**Termin wpłaty wadium**	**Termin przetargu**
1	obręb: **Łoskoń Stary** arkusz: **1** działka nr: **22/2** powierzchnia: **0,2088 ha** **KW PO1P/00233702/7** właściciel: **Gmina Murowana Goślina** oraz udział 1/6 części w działce nr 22/5 (droga wewnętrzna) KW PO1P/00278381/7	**113 500,00 zł** brutto	**11 350,00 zł**	**do 30 września (środa)** **2015 r.**	– **6 października 2015 r.** **godz.11.00**

2	obręb: **Łoskoń Stary** arkusz: **1** działka nr: **22/3** powierzchnia: **0,2188 ha** **KW PO1P/00233702/7** właściciel: **Gmina Murowana Goślina** oraz udział 1/6 części w działce nr 22/5 (droga wewnętrzna) KW PO1P/00278381/7	**116 100,00 zł** brutto	**11 610,00 zł**	**do 30 września (środa)** **2015 r.**	**6 października 2015 r.** **godz.11.30**
3	obręb: **Łoskoń Stary** arkusz: **1** działka nr: **22/6** powierzchnia: **0,1982 ha** **KW PO1P/00233702/7** właściciel: **Gmina Murowana Goślina** oraz udział 1/6 części w działce nr 22/5 (droga wewnętrzna) KW PO1P/00278381/7	**116 600,00 zł** brutto	**11 660,00 zł**	**do 30 września (środa)** **2015 r.**	**6 października 2015 r.** **godz.12.00**
4	obręb: **Łoskoń Stary** arkusz: **1** działka nr: **22/7** powierzchnia: **0,1955 ha** **KW PO1P/00233702/7** właściciel: **Gmina Murowana Goślina** oraz udział 1/6 części w działce nr 22/5 (droga wewnętrzna) KW PO1P/00278381/7	**109 600,00 zł** brutto	**10 960,00 zł**	**do 30 września (środa)** **2015 r.**	**6 października 2015 r.** **godz.12.30**

5	obręb: **Łoskoń Stary** arkusz: **1** działka nr: **22/8** powierzchnia: **0,2171 ha** **KW PO1P/00233702/7** właściciel: **Gmina Murowana Goślina** oraz udział 1/6 części w działce nr 22/5 (droga wewnętrzna) KW PO1P/00278381/7	**115 600,00 zł** brutto	**11 560,00 zł**	**do 30 września (środa)** **2015 r.**	**6 października 2015 r.** **godz.13.00**

Pierwszy przetarg odbył się w dniu **20.04.2015 r.** i zakończył się wynikiem negatywnym,

Drugi przetarg odbył się w dniu **23.06.2015 r.** i zakończył się wynikiem negatywnym.

Opis nieruchomości:

położenie nieruchomości – Łoskoń Stary:

właściciel – Gmina Murowana Goślina;

uzbrojenie – brak, w zasięgu – energia elektryczna, sieć wodociągowa;

dojazd – droga gruntowa.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Przedmiotowa nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Łoskoń Stary – Gmina Murowana Goślina zatwierdzonym uchwałą nr 373/XL/2002 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 3 czerwca 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 99, poz. 2462 z dnia 22.07.2002 r.) – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MJ.

Obecnie nieruchomości niezabudowane, zagospodarowane na cele zieleni. Działki posiadają regularne kształty, zbliżone do prostokątów.

–

Obciążenia i zobowiązania dotyczące nieruchomości:

hipoteka – bez obciążeń;

prawa, roszczenia i ograniczenia – brak.

Termin i miejsce przetargu:

6 października 2015 r., sala nr 13, Pl. Powstańców Wielkopolskich 9, 62-095 Murowana Goślina

–

Forma i tryb zbycia: sprzedaż prawa własności w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

–

Warunki przetargu:

1. WADIUM

- aby przystąpić do przetargu należy wnieść wadium **w formie pieniężnej w wysokości wskazanej w ogłoszeniu w terminie do dnia 30 września 2015 r.,**
- wadium należy wpłacić na rachunek bankowy Gminy w Pobiedzisko – Goślińskim BS O/Murowana Goślina **05 9044 0001 0020 0200 0156 0007**, za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu wymaganej kwoty na wskazany rachunek,
- wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się tej osoby od zawarcia umowy bez usprawiedliwienia, wadium przepada na rzecz sprzedającego,
- pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, w terminie 3 dni od odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

2. PRZETARG

- przetarg może się odbyć, chociażby wpłynęło tylko jedno wadium,
- postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych,
- przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej,
- osoba ustalona, jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej na sprzedaż nieruchomości najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu,
- zastrzega się prawo odwołania przetargu z zachowaniem zasad określonych art. 38. ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

–

Termin płatności:

Cena sprzedaży prawa własności uzyskana w drodze przetargu podlega zapłacie do dnia zawarcia umowy przenoszącej prawo własności nieruchomości.

–

Nabywca prawa własności ponosi koszty notarialne i sądowe**,** których wysokość określi notariusz.

–

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina,
Pl. Powstańców Wielkopolskich 9, nr tel. 61 8 923 622, email: m.kurianowicz@murowana-goslina.pl.

Murowana Goślina, dnia 1.09.2015 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com