Przetargownik | Wydanie nr **22/03/2015** z dnia 22 marca 2015 roku, ISSN 2392-215X

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Olecku

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 8.830,00
Powierzchnia: 50.00

Szczegóły

BURMISTRZ OLECKA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Olecku, na których zlokalizowane są urządzenia służące do przesyłania prądu elektrycznego - trafostacje. Zgodnie z art. 49 Kodeksu Cywilnego urządzenia te nie należą do części składowej gruntu, gdyż wchodzą w skład przedsiębiorstwa energetycznego.

1) Nieruchomość gruntowa położona przy ul. Czerwonego Krzyża oznaczona nr geod. 271/8 o pow. 50 m², na której znajduje się urządzenie w postaci kontenerowej stacji transformatorowej, ujawniona w KW Nr OL1C/00001501/0

Cena wywoławcza netto - 8 830,00 zł

Wadium - 800,00 zł

2) Nieruchomość gruntowa położona przy ul. Zamkowej oznaczona nr geod. 459/3 o pow. 25 m², na której znajduje się urządzenie w postaci kontenerowej stacji transformatorowej, ujawniona w KW Nr OL1C/00001858/7

Cena wywoławcza netto - 3 925,00 zł

Wadium - 400,00 zł

3) Nieruchomość gruntowa położona przy ul. Parkowej oznaczona nr geod. 3229/4 o pow. 35 m², na której znajduje się urządzenie w postaci kontenerowej stacji transformatorowej, ujawniona w KW Nr OL1C/00007683/1

Cena wywoławcza netto - 4 778,00 zł

Wadium - 500,00 zł

4) Nieruchomość gruntowa położona przy ul. Batorego oznaczona nr geod. 750/4 o pow. 33 m², na której znajduje się urządzenie w postaci budynku stacji transformatorowej, ujawniona w KW Nr OL1C/00008980/0

Cena wywoławcza netto - 5 180,00 zł

Wadium - 500,00 zł

Do cen netto ustalonych w przetargu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT – 23%.

Przetarg przeprowadza się na każdą nieruchomość oddzielnie. Wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu na nieruchomość, którą oznaczono przy wpłacie. W przypadku zamiaru uczestniczenia w przetargu na więcej niż jedną

nieruchomość, obowiązuje wielokrotność wpłat wadium na poszczególne nieruchomości ze wskazaniem ich numerów geodezyjnych.

postąpienie – o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż **1% ceny wywoławczej**, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Nabywca każdej nieruchomości gruntowej obowiązany będzie również do opłacenia kosztów dokumentacji w kwocie **344,40 zł** plus koszty dokumentacji geodezyjnej i ewentualne koszty okazania granic**.**

Gmina Olecko nie ponosi odpowiedzialności za urządzenia podziemnej infrastruktury technicznej, które dotychczas nie zostały zinwentaryzowane. W przypadku ich wystąpienia, nabywca zobowiązuje się zapewnić nieodpłatny dostęp do tych urządzeń w sytuacjach koniecznych.

Forma nabycia nieruchomości - na własność za cenę brutto osiągniętą w przetargu, płatną jednorazowo. Na dzień zawarcia umowy notarialnej winno nastąpić uznanie rachunku bankowego Gminy Olecko ustaloną w przetargu kwotą brutto oraz kwotą kosztów dokumentacji. Koszty umowy notarialnej i opłat sądowych obciążają nabywcę. Termin podpisania notarialnej umowy sprzedaży zostanie ustalony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

W a d i u m należy wpłacać gotówką na konto Urzędu Miejskiego w Olecku w PK0 BP S. A Oddz. w Olecku Nr 86 1020 4724 0000 3202 0007 6422 z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej w dniu 24 kwietnia 2015 r. nastąpiło uznanie rachunku bankowego Gminy Olecko.

W tytule wpłaty należy wskazać oznaczenie nieruchomości oraz imię i nazwisko uczestnika przetargu, a w przypadku małżeństwa – obojga małżonków.

Warunkiem udziału w przetargu będzie okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:

- w przypadku osób fizycznych - dowodu tożsamości, upoważnienia współmałżonka do udziału w przetargu,

- w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Przetarg odbędzie się w dniu 28 kwietnia 2015 r. o godzinie 11.00 w Urzędzie Miejskim w Olecku, Plac Wolności 3, sala nr 32.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zwrot wadium w przypadku nie wygrania przetargu nastąpi nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu, na konto wskazane przez uczestnika przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygra przetarg od zawarcia umowy. Przetarg może być odwołany z ważnych powodów. Informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olecku - pokój nr 21, tel. 87 520 26 33

Olecko, dnia 20 marca 2015 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com