Przetargownik

Wydanie nr **03/03/2016** z dnia 3 marca 2016 roku, ISSN 2392-215X

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 301.130,00
Powierzchnia: 1033.40

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E

Wójta Gminy Sidra

Na podstawie art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) **- ogłasza się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości.**

Nieruchomość zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1020/2 o pow. 2483 m^2, zabudowana budynkiem szkolnym o pow. użytkowej 1033,4 m^2, położona w Sidrze, woj. podlaskie, powiat sokólski, przy ulicy Kalwińskiej 6, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr BI1S/00021994/1.

Budynek szkolny trzy kondygnacyjny, wolnostojący nie podpiwniczony, o pow. zabudowy 434,6 m^2. Obok budynku boisko wyasfaltowane. W zasięgu nieruchomości uzbrojenie: sieć energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna. Przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze nie posiadającym prawomocnego planu zagospodarowania przestrzennego. Budynek nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej.

Cena wywoławcza nieruchomości: **301.130,00 zł** (trzysta jeden tysięcy sto trzydzieści złotych). Wadium wynosi: **30.000,00 zł** (trzydzieści tysięcy złotych). Minimalne postąpienie (nie mniej niż 1% ceny wywoławczej): 3010,00 zł (trzy tysiące dziesięć złotych). Przetarg odbędzie się w dniu **08.04.2016 r. o godz. 10.00** w Urzędzie Gminy Sidra w sali Ośrodka Kultury.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce, w terminie do 04.04.2016 r. na konto Urzędu Gminy Sidra nr BS Sokółka 28 8093 0000 0000 1140 2000 0040 (z takim wyprzedzeniem by komisja przetargowa potwierdziła wniesioną wpłatę na koncie gminnym w dniu 04.04.2016 r.). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia o ile osoba przystępująca do przetargu wygra przetarg. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy jeżeli osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego w wyznaczonym dniu.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości, pomniejszoną o wpłacone wadium, którą należy uiścić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży. Koszt umowy notarialnej oraz ewentualnego wznowienia granic nieruchomości ponosi nabywca.

Osoba pozostająca w związku małżeńskim, która zamierza przystąpić do przetargu w celu odpłatnego nabycia nieruchomości do majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową obowiązana jest złożyć komisji przetargowej, przed rozpoczęciem przetargu pisemną zgodę małżonka na nabycie nieruchomości gminnej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, podając przyczyny odwołania do publicznej wiadomości.

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Sidra, pok. Nr 7, tel. 85 722 09 88.

Wójt

Jan Hrynkiewicz

Ogłoszenie niniejsze umieszczono na stronie internetowej BIP UG Sidra: http://epodlasie.wipb.pl/biptest/ug_sidra oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sidra.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com