Przetargownik

Wydanie nr **20/02/2014** z dnia 20 lutego 2014 roku, ISSN 2392-215X

przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 0,00
Powierzchnia: 3700.00

Szczegóły

WÓJT GMINY IRZĄDZE

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości

gruntowej zabudowanej na okres 10 lat, stanowiących własność Gminy Irządze

I.

1. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość składająca się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 294/2, km1 o powierzchni 0,3700 ha zabudowana parterowymi budynkami gospodarczymi o powierzchni zabudowy 473 m², oraz wiatami o powierzchni zabudowy 422 m²
(obecnie na działce prowadzona jest działalność gospodarcza pn. „ Punkt do zbierania i przeładunku złomu, żelaza, stali i metali kolorowych".
Nieruchomość położona przy drodze powiatowej, asfaltowej relacji Irządze – Zawada Pilicka.
Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Myszkowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi **KW -57416.**
Działka w kształcie regularnego prostokąta, częściowo ogrodzona.
Uzbrojenie terenu: wodociąg, energia elektryczna,

2. Proponowana wysokość stawki miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi nie mniej niż 600,00 zł netto + podatek VAT .

3. Wadium wynosi 600,00 zł (sześćset złotych)

4. Termin wnoszenia opłat za czynsz dzierżawny do 10 każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat -1 raz w ciągu roku.

5. Oprócz czynszu dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia kosztów utrzymania nieruchomości, w tym m. in. kosztów za media, koszty eksploatacyjne, bieżące remonty oraz do zapłaty Gminie Irządze należności publiczno – prawnych w tym podatku od nieruchomości, do których ponoszenia zobowiązany jest użytkownik nieruchomości.

6.Przeznaczenie nieruchomości-brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu . W obowiązującym od dnia 30.12.2002r. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego –działka przeznaczona jest pod zabudowę przemysłową, rolniczą i usługowo- techniczną.

7.Przetarg odbędzie się dnia **25 marca 2014r. o godz. 10.00** w budynku Urzędu Gminy Irządze, Irządze 124 , sala konferencyjna.

II.

1. Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu jest wolna od roszczeń oraz praw osób trzecich.

2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu płatne przelewem na rachunek bankowy Gminy Irządze nr 83 8277 0002 0010 0000 0030 0004 prowadzony przez Bank Spółdzielczy Szczekociny Filia Irządze, nie później niż do **21 marca 2014r.**

3. Wadium wpłacone przez uczestnika który wygra przetarg , zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego .
Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg , uchyla się od zawarcia umowy dzierżawy.

4. Umowa dzierżawy zostanie zawarta z dniem 01.04.2014 r. w siedzibie Urzędu Gminy.

5. Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej: dowód wpłaty wadium (oryginał), dokument stwierdzający tożsamość, osoby reprezentujące uczestników przetargu
– pełnomocnictwo notarialne, w przypadku osób prawnych –aktualny wypis z KRS, właściwe pełnomocnictwa wystawione nie wcześniej niż 2 m-ce przed terminem przetargu, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

1. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu ,z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
2. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Irządze, Irządze 124, tel.34 3543009 wew.27

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com