Przetargownik

Wydanie nr **07/08/2015** z dnia 7 sierpnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY (LICYTACJA) NA SPRZEDAŻ

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: hotel-pensjonat

Cena: 3.000.000,00
Powierzchnia: 654.00

Szczegóły

UNIWERSYTET WROCŁAWSKI

OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY (LICYTACJA) NA SPRZEDAŻ

prawa własności nieruchomości położonej we Wrocławiu przy ul. Garbary 11, oznaczonej jako działka nr 24/1, AM 26, obręb Stare Miasto, o pow. 0,0299 ha, zabudowanej budynkiem o pow. użytkowej ok. 654 mkw. Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą nr WR1K/00115959/6.

W dziale III Księgi Wieczystej - wpisana jest nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie do posadowienia przyłącza ciepłowniczego, prawie do korzystania z działki poprzez swobodny dostęp w celu i w zakresie związanym z eksploatacja, konserwacją remontem, modernizacja i rozbudową przyłącza ciepłowniczego i węzła cieplnego. .
Dział IV księgi wieczystej bez wpisów.

Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym

Dla przedmiotowego terenu jest obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwała Rady Miejskiej Wrocławia nr L/1753/02 z dnia 04.07.2002 r.

CENA WYWOŁAWCZA: 3 000 000 zł

Do wylicytowanej w przetargu ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT zgodnie
z obowiązującymi na dzień płatności przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054, z późn. zm.).

WADIUM : 300 000 zł

MINIMALNE POSTĄPIENIE: 50 000 zł

Przetarg odbędzie się w dniu **02.10.2015 r.** o godz. 10:00 w budynku Uniwersytetu Wrocławskiego, położonym we Wrocławiu przy pl. Uniwersyteckim 1, pokój nr 50.

WARUNKIEM PRZYSTĄPIENIA DO PRZETARGU jest:

1. Wpłacenie wadium w wysokości **300 000 zł** na konto Uniwersytetu Wrocławskiego
   we Wrocławiu:

Bank Zachodni WBK S.A. IV O/ Wrocław,

Nr **12 1090 2503 0000 0001 1257 6100**, z dopiskiem: „Garbary - Sprzedaż”

do dnia **01.10.2015 r**. Za datę wpłacenia wadium uważa się dzień wpływu środków finansowych na wskazane powyżej konto bankowe.

2. Złożenie zgłoszenia udziału w przetargu w terminie **do 01.10.2015 r.** do godz.15:00, w Dziale Gospodarki Nieruchomościami Uniwersytetu Wrocławskiego, 50-137 Wrocław,

ul. Kuźnicza 34, na formularzu załączonym do regulaminu udostępnionym na stronie internetowej www.uni.wroc.pl.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest do zapoznania się
z udostępnionymi na stronie internetowej www.uni.wroc.pl: Regulaminem sprzedaży, formularzem zgłoszenia oraz informacjami dotyczącymi nieruchomości.
Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać następujące dokumenty:
1)Dokument tożsamości i dowód wniesienia wadium.
2) Przy nabywaniu nieruchomości przez jednego z małżonków do majątku wspólnego, należy złożyć pisemną zgodę drugiego małżonka na dokonanie nabycia z podaniem oznaczenia nieruchomości oraz potwierdzeniem własnoręczności podpisu.
3) W przypadku nabywania nieruchomości do majątku odrębnego należy okazać oryginał dokumentu świadczącego o ustanowieniu rozdzielności majątkowej.
4) Pełnomocnicy powinni złożyć pełnomocnictwo z poświadczeniem własnoręczności podpisu.
5) W przypadku pełnomocnictwa notarialnego - wypis lub kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.
6) W przypadku osób prawnych należy przedłożyć dokument uprawniający do reprezentowania firmy (aktualny odpis z KRS).

Całą wylicytowaną kwotę, po uwzględnieniu wadium należy wpłacić najpóźniej dzień przed zawarciem aktu notarialnego. Za datę wpłaty uważa się dzień wpływu środków finansowych na wskazane konto bankowe. W przypadku uchylenia się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz Uniwersytetu Wrocławskiego. Koszty notarialne i wieczysto-księgowe ponoszą Nabywcy.

Notarialna umowa sprzedaży sporządzona będzie w terminie do 30 dni od dnia uzyskania zgody Ministra Skarbu Państwa na sprzedaż, zgodnie z art. 90 ust. 4 ustawy z dnia 27 lipca 2005 r. – Prawo o szkolnictwie wyższym (tj. Dz. U. z 2012 r. poz. 572, z późn. zm.) oraz .) oraz ustawy z dnia 8 sierpnia 1996 r. o zasadach wykonywania uprawnień przysługujących Skarbowi Państwa (tj. Dz.U. 2012, poz. 1224, z poź.zm.), po zapłacie przez Nabywcę całej kwoty sprzedaży

DODATKOWE INFORMACJE można uzyskać w Dziale Gospodarki Nieruchomościami Uniwersytetu Wrocławskiego: Wrocław, ul. Kuźnicza 34, tel. 71 3752277.

Uniwersytet Wrocławski zastrzega sobie prawo zmiany lub odwołania ogłoszenia a także warunków przetargu bez podania przyczyny.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com