Przetargownik

Wydanie nr **23/03/2016** z dnia 23 marca 2016 roku, ISSN 2392-215X

przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż ofertową

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: biuro-obiekt-biurowy

Cena: 720.000,00
Powierzchnia: 333.10

Szczegóły

Exalo Drilling S.A. w Pile
Pl. Stanisława Staszica 9 64-920 Piła
ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż ofertową:

1. Prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej obejmującej działkę nr 722, położoną przy ul. Kościuszki 29 w Krośnie, woj. podkarpackie, o powierzchni 0,0902 ha,

2. Prawa własności budynku biurowego położonego na wyżej wymienionej działce, stanowiącego odrębny od gruntu przedmiot własności.

I. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KS1K/00075645/2.

II. Cena wywoławcza wynosi 720.000,00 PLN (słownie złotych: siedemset dwadzieścia tysięcy).
Wysokość wadium wynosi 36.000,00 PLN (słownie złotych: trzydzieści sześć tysięcy) tj. 5% ceny wywoławczej.

III. Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium na rachunek bankowy Sprzedającego w Banku PeKaO SA 92124066091111000049357042 w terminie do dnia 11 kwietnia 2016 r. Za dzień wniesienia wadium uważa się datę uznania rachunku bankowego przez bank Sprzedającego.

IV. Wadium przepada na rzecz Sprzedającego jeżeli:
- przystępujący do przetargu oferent nie zaoferuje ceny wywoławczej,
- oferent, którego oferta została przyjęta nie zapłaci ceny nabycia najpóźniej na dzień przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego,
- oferent, którego oferta została przyjęta nie stawi się w terminie wskazanym przez Sprzedającego do zawarcia aktu notarialnego.

V. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a złożone przez oferentów, których oferty nie zostały przyjęte zostanie zwrócone w terminie 7 dni po rozstrzygnięciu lub odwołaniu przetargu.

VI. Pisemne oferty składać należy w siedzibie spółki Exalo Drilling S.A. w Pile, Pl. St. Staszica 9, 64-920 Piła, w Biurze Zarządu (pok. 28), w zaklejonej kopercie z napisem PRZETARG KROSNO do dnia 12 kwietnia 2016 roku, do godziny 12.00, przy czym o dotrzymaniu terminu złożenia oferty decyduje data wpływu do siedziby Exalo Drilling S.A.

VII. Oferta pod rygorem odrzucenia powinna być sporządzona w języku polskim i zawierać wszystkie dane wymienione w „Regulaminie zbycia nieruchomości położonej przy ul. Kościuszki w Krośnie”, dostępnym zgodnie z pkt XII.

VIII. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 12 kwietnia 2016 roku o godzinie 12.30. Każdy z oferentów zostanie poinformowany w formie pisemnej o wyniku przetargu.

IX. Sprzedający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyny do chwili jego rozpoczęcia, unieważnienia przetargu bez podania przyczyny, zamknięcia przetargu bez wyboru którejkolwiek oferty, swobodnego wyboru oferty, prowadzenia dodatkowych negocjacji i uzgodnień z oferentami, którzy złożą najwyższe oferty w wyznaczonym przez siebie terminie.

X. Nabywca ponosi wszelkie koszty i opłaty związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości.

XI. Nieruchomość można oglądać od poniedziałku do piątku w godzinach 9.00-14.00, po wcześniejszym uzgodnieniu.

XII. W sprawach bliższych informacji dotyczących nieruchomości, oględzin oraz udostępnienia regulaminu prosimy kontaktować się z Panią Klaudią Zdręka - tel. 67 215 13 48, kom. 785 995 200, mail: klaudia.zdreka@exalo.pl

Opis:

Biurowiec położony w obrębie Śródmieścia w Krośnie. W bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oraz w bezpośredniej bliskości zabudowy komercyjno – usługowej. Budynek pierwotnie wykorzystywany na cele medyczne (przychodnia), ostatnio służył jako biurowiec.

Obecnie idealnie nadaje się na biuro, powierzchnie mieszkalne, handlowe, usługowe, lub medyczne.

Charakterystyka budynku:

–

- budynek wolnostojący, piętrowy, częściowo podpiwniczony + strych nieużytkowy,
- docieplony styropianem,
- dach czterospadowy, pokryty blacho-dachówką,
- stolarka okienna pcv,
- ogrzewanie własne gazowe (kotłownia w piwnicy)
- powierzchnia użytkowa – 333,10 m2
- powierzchnia zabudowy – 205,80 m2
- kubatura – 966 m2
- rok budowy - 1964

Informacje dodatkowe:

- teren ogrodzony – mur z kamienia z kutymi przęsłami stalowymi,
- działka w całości zagospodarowana, komunikacja z kostki brukowej
- instalacje i przyłącza: elektryczna, oświetleniowa, siły, gazowa, wodno-kanalizacyjna, grzewcza, teletechniczna, wentylacyjna, odgromowa, p.poż, klimatyzacyjna (w sali konferencyjnej)

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com