Przetargownik

Wydanie nr **23/03/2016** z dnia 23 marca 2016 roku, ISSN 2392-215X

przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: hotel-pensjonat

Cena: 1.730.000,00
Powierzchnia: 763.00

Szczegóły

Exalo Drilling S.A. w Pile
Pl. Stanisława Staszica 9 64-920 Piła
ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż ofertową:

1. Prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w m. Krempna, pow. jasielski, woj. podkarpackie, obejmującej działkę nr 375/36 o powierzchni 1,2872 ha,

2. Prawa własności budynków i budowli położonych na wyżej wymienionej działce, stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności,

I. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KS1J/00041009/4.

II. Cena wywoławcza wynosi 1 730 000 PLN netto (słownie: jeden milion siedemset trzydzieści tysięcy złotych). Wysokość wadium wynosi 86 500 PLN netto (słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy pięćset złotych) tj. 5 % ceny wywoławczej.

III. Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium na rachunek bankowy Sprzedającego w Banku PeKaO SA 92124066091111000049357042 w terminie do dnia 14 kwietnia 2016 r. Za dzień wniesienia wadium uważa się datę uznania rachunku bankowego przez bank Sprzedającego.

IV. Wadium przepada na rzecz Sprzedającego jeżeli:
- przystępujący do przetargu oferent nie zaoferuje ceny wywoławczej,
- oferent, którego oferta została przyjęta nie zapłaci ceny nabycia najpóźniej na dzień przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego,
- oferent, którego oferta została przyjęta nie stawi się w terminie wskazanym przez Sprzedającego do zawarcia aktu notarialnego.

V. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a złożone przez oferentów, których oferty nie zostały przyjęte zostanie zwrócone w terminie 7 dni po rozstrzygnięciu lub odwołaniu przetargu.

VI. Pisemne oferty składać należy w siedzibie spółki Exalo Drilling S.A. w Pile, Pl. St. Staszica 9, 64-920 Piła, w Biurze Zarządu (pok. 28), w zaklejonej kopercie z napisem PRZETARG KREMPNA, do dnia 15 kwietnia 2016 roku, do godziny 12.00, przy czym o dotrzymaniu terminu złożenia oferty decyduje data wpływu do siedziby Exalo Drilling S.A.

VII. Oferta pod rygorem odrzucenia powinna być sporządzona w języku polskim i zawierać wszystkie dane wymienione w „Regulaminie zbycia nieruchomości obejmującej działkę nr 375/36, położonej w m. Krempna, stanowiącej Ośrodek Wypoczynkowy”, dostępnym zgodnie z pkt XII.

VIII. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 15 kwietnia 2016 roku o godzinie 12.30 Każdy z oferentów zostanie poinformowany w formie pisemnej o wyniku przetargu.

IX. Sprzedający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyny do chwili jego rozpoczęcia, unieważnienia przetargu bez podania przyczyny, zamknięcia przetargu bez wyboru którejkolwiek oferty, swobodnego wyboru oferty, prowadzenia dodatkowych negocjacji i uzgodnień z oferentami, którzy złożą najwyższe oferty w wyznaczonym przez siebie terminie.

X. Nabywca ponosi wszelkie koszty i opłaty związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości.

XI. Nieruchomość można oglądać od poniedziałku do piątku w godzinach 9.00-14.00, po wcześniejszym uzgodnieniu.

XII. W sprawach bliższych informacji dotyczących nieruchomości, oględzin oraz udostępnienia regulaminu prosimy kontaktować się z Panią Klaudią Zdręka - tel. 67 215 13 48, kom. 785 995 200, mail: klaudia.zdreka@exalo.pl

Opis:

Ośrodek Wypoczynkowy położony nad zalewem, przy rzece Wisłoka. Budynek szkoleniowo – wypoczynkowy, 6 domków typu *LUX3,* domek magazynowy, sanitarny, altana nad kręgiem ogniskowym, oraz boisko do piłki siatkowej i plac zabaw.

Opis zabudowań:

1. **Budynek wypoczynkowo-szkoleniowy, rok budowy 1996**, jednopiętrowy, murowany o powierzchni użytkowej 658 m2,

niski parter:

- kuchnia z pełnym wyposażeniem,
- jadalnia dla 35 osób,
- pomieszczenia towarzyszące (szatnie, natryski, pomieszczenia sanitarne),
- kotłownia

wysoki parter:

- sala konferencyjna z kominkiem,
- aneks kuchenny,
- recepcja,
- toalety,
- 2 pokoje typu gabinetowego o podwyższonym standardzie,
- pomieszczenie gospodarcze

piętro:

- 4 pokoje jednoosobowe z dostawką,
- 4 pokoje dwuosobowe z dostawką,
- pomieszczenia gospodarcze

2. **6 domków 6-osobowych** (drewnianych) o pow. 56 m^2

- parter - aneks kuchenny z salonem, z dwoma miejscami noclegowymi,
- poddasze - dwie sypialnie 2-osobowe.
- pełen węzeł sanitarny.
- zadaszony taras.

3. **2 domki gospodarcze:** magazynowo – socjalny o powierzchni użytkowej 30m2, oraz sanitarny o powierzchni 19 m2.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com