Przetargownik

Wydanie nr **21/10/2015** z dnia 21 października 2015 roku, ISSN 2392-215X

Przetarg pisemny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 466.495,00
Powierzchnia: 265.18

Szczegóły

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa

Oddział w Zabrzu

ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze

OGŁASZA

Przetarg pisemny nieograniczony:

na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Oleśnie przy ul. Grottgera 2, powiat oleski, województwo opolskie, obręb 0068 Olesno, arkusz mapy 1, obejmującej działkę gruntu nr 5388/1 o powierzchni 3 147,00 $m^{kw.}$, własności Gminy Olesno, wraz z prawem własności posadowionych na niej budynków i budowli stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności, dla której Sąd Rejonowy w Oleśnie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **OP1L/00034004/7.**

Nieruchomość zabudowana jest:

- budynkiem socjalno-warsztatowym o powierzchni użytkowej 101,05m^2
- budynkiem magazynowym o powierzchni użytkowej 52,78m^2
- budynkiem administracyjno-biurowym o powierzchni użytkowej 84,70m^2
- garażem o powierzchni użytkowej 26,65m^2

Przedmiotem sprzedaży objęty jest także kocioł gazowy CO Termet, kocioł gazowy CO Jubam –Gaz oraz piec kąpielowy Termet G17.

Działy III i IV ksiąg wieczystych wolne są od wpisów.

Nieruchomość ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olesno, zatwierdzonym Uchwałą Nr XIX/142/12Rady Miejskiej w Oleśnie z dnia 27 marca 2012 roku, działka nr 5388/1 znajduje się w obszarze istniejącej stacji redukcyjno – pomiarowej gazu I stopnia.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi netto w PLN:466 495,00 zł.(słownie złotych: czterysta sześćdziesiąt sześć tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt pięć 00/100).

Informacja o podatku VAT: transakcja zbycia nieruchomości w części obejmującej budynek garażowy oraz część działki zajętej pod tym budynkiem, w oparciu o udział procentowy - **będzie opodatkowana podstawową stawką VAT 23%.**

Pozostałe trzy budynki znajdujące się na gruncie oraz pozostała powierzchnia działki nr 5388/1, w oparciu o udział procentowy- **będzie objęta zwolnieniem z podatku VAT** na podst.art.43 ust.1 pkt 10 i 10a ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U.z 2011, nr77, poz.1054 z późń. zm)

Wadium wynosi **5%** ceny wywoławczej tj.**23 324,75 zł.**

Informacje na temat nieruchomości, warunków i zasad uczestnictwa w przetargu **można uzyskać od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 15.00** (z wyjątkiem dnia przetargu) w Polskiej Spółce Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Zabrzu przy ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze, w Dziale Majątku, budynek A, pokój 204A, lub pod **nr tel. 32 398 54 38, 32 398 54 39.Przedmiot przetargu można oglądać po uprzednim umówieniu terminu** z Kierownikiem Rejonu Dystrybucji Gazu w Kluczborku **pod nr tel. 077 418 14 51 (tel. kom. 605 336 528) lub pod nr tel. 695 391 305.**

Pełna treść ogłoszenia

Wypis z kartoteki budynków

Wypis z rejestru gruntów

Wypis z mapy ewidencyjnej

Zaświadczenie z MPZP

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com