Przetargownik | Wydanie nr **16/03/2016** z dnia 16 marca 2016 roku, ISSN 2392-215X

przetarg ofertowy na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego gruntu oraz budynków

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 220.000,00
Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Likwidator „SPOŁEM” Powszechnej Spółdzielni Spożywców

w Chrzanowie w likwidacji

32-500 Chrzanów, ul. Mickiewicza 10

ogłasza pisemny przetarg ofertowy na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego gruntu oraz budynków stanowiących odrębną nieruchomość położonych w Trzebini przy ulicy Słowackiego

Podstawowym kryterium przy wyborze oferenta jest wysokość zaoferowanej ceny.

Celem przetargu jest wyłonienie nabywcy określonego niżej przedmiotu sprzedaży.

Przedmiotem sprzedaży jest należące do „SPOŁEM” Powszechnej Spółdzielni Spożywców w Chrzanowie w likwidacji:

– prawo użytkowania wieczystego **gruntu** obejmującego działkę o numerze 2294/1 o powierzchni 1611 m^2 oraz prawo własności stanowiących odrębne **nieruchomości** budynków **(z przeznaczeniem na działalność gospodarczą)** posadowionych na przedmiotowej działce, położonych w **Trzebini** przy ulicy **Słowackiego**, dla których Sąd Rejonowy w Chrzanowie, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KR1C/00049727/9 (dalej jako „Nieruchomość”).

Cena wywoławcza wynosi: 220.000,00 zł

(dwieście dwadzieścia tysięcy złotych, 00/100) netto

Ww. składnik majątku „SPOŁEM” Powszechnej Spółdzielni Spożywców w Chrzanowie w likwidacji zwany jest dalej również: „przedmiotem sprzedaży”

Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży, o ile podatek ten będzie należny.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie przez oferenta na rachunek bankowy **„SPOŁEM” Powszechnej Spółdzielni Spożywców w Chrzanowie w likwidacji** (dalej również jako: „Spółdzielnia”) w Banku BPH S.A. o numerze **27 1060 0076 0000 3200 0025 9791** wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej, tj.: kwoty **22.000,00 zł** (dwadzieścia dwa tysiące złotych, 00/100), **najpóźniej do dnia 24 marca 2016 r**. Za datę wpływu uważa się dzień uznania kwoty na rachunku Spółdzielni. Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży Nieruchomości lub Nakładów.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oferty osobiście w siedzibie „SPOŁEM” Powszechnej Spółdzielni Spożywców w Chrzanowie w likwidacji, 32-500 Chrzanów, ul. Mickiewicza 10 lub drogą pocztową **w terminie do dnia 24 marca 2016 r.** W przypadku wysłania oferty drogą pocztową, o zachowaniu terminu składania oferty, decyduje data wpływu do Spółdzielni.

Oferta wraz z wymaganymi dokumentami powinna zostać złożona w zapieczętowanej kopercie z czytelnym napisem: **„OFERTA SPOŁEM – PRZETARG”**, zaadresowanej na adres Spółdzielni (32-500 Chrzanów, ul. Mickiewicza 10). Oferta musi wskazywać, którego przedmiotu sprzedaży dotyczy oferta („Nieruchomość” lub „Nakłady”), musi być podpisana i zawierać cenę kupna wyrażoną kwotowo i słownie, równą co najmniej cenie wywoławczej wskazanej w niniejszym ogłoszeniu oraz powinna

spełniać pozostałe wymogi formalne, tj. zawierać dane oferenta - w przypadku przedsiębiorcy: firmę i adres oferenta, odpowiednio odpis z Rejestru Przedsiębiorców KRS lub ewidencji działalności gospodarczej (względnie wydruk z CEIDG) lub odpis (względnie zaświadczenie) z innego właściwego rejestru, kopię dokumentów potwierdzających nadanie numerów REGON i NIP, - w przypadku osoby fizycznej: imię i nazwisko oferenta, adres oferenta, kserokopię dowodu osobistego, numer PESEL. Nadto każda oferta powinna zawierać numer telefonu kontaktowego oraz numer rachunku bankowego, na który należy dokonać ewentualnego zwrotu wadium. Załącznikiem do oferty powinien być dowód wpłaty wadium, oświadczenie oferenta, że zapoznał się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu sprzedaży, a także oświadczenie o zapoznaniu się i akceptacji Regulaminu przetargu. W przypadku gdy do nabycia przez oferenta Nieruchomości lub Nakładów konieczna jest zgoda organu oferenta, podmiotu trzeciego, osoby trzeciej itd., załącznikiem do oferty powinna być również przedmiotowa zgoda.

Oferta i załączone do niej dokumenty winny być sporządzone w języku polskim, zaś ewentualne tłumaczenia z języka obcego winny być sporządzone przez tłumacza przysięgłego.

Otwarcie ofert i rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w terminie siedmiu dni od upływu daty składania ofert. Spółdzielnia ma prawo swobodnego wyboru oferty, odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia w całości lub w części bez podania przyczyny, a także ma prawo do unieważnienia wyniku przetargu lub odstąpienia od wyboru oferty bez podania przyczyny (dopuszcza się możliwość zamknięcia przetargu bez wybrania oferty). Warunki przetargu mogą być zmienione lub odwołane w każdym czasie. Wadium wniesione przez oferentów, których oferta nie została wybrana podlega zwrotowi bez odsetek w terminie siedmiu dni od rozstrzygnięcia przetargu (zamknięcia przetargu). Spółdzielnia niezwłocznie powiadomi uczestników przetargu o jego wyniku albo o zamknięciu przetargu bez dokonania wyboru oferty. Wszystkie opłaty związanie z nabyciem przedmiotu sprzedaży ponosi nabywca. Rękojmia za wady prawne i fizyczne przedmiotu sprzedaży zostaje wyłączona. Spółdzielnia wskaże kancelarię notarialną (względnie notariusza), w której zostanie zawarta stosowna umowa sprzedaży. Spółdzielnia wskaże termin i miejsce zawarcia umowy sprzedaży. W przypadku gdy oferent, którego oferta została wybrana, nie przystąpi do zawarcia umowy sprzedaży Nieruchomości lub Nakładów (uchyla się od jej zawarcia) wadium wniesione przez tegoż oferenta nie podlega zwrotowi (wadium ulega przepadkowi na rzecz Spółdzielni).

Pozostałe wymogi oferty oraz bardziej szczegółowe informacje na temat przetargu znajdują w Regulaminie przetargu.

Ze stanem prawnym przedmiotu sprzedaży, jego opisem i oszacowaniem wraz dokumentacją związaną z przedmiotem sprzedaży oraz Regulaminem przetargu, można się zapoznać i uzyskać dodatkowe informacje w Biurze Likwidatora „SPOŁEM” Powszechnej Spółdzielni Spożywców w Chrzanowie w likwidacji, 32-500 Chrzanów, ul. Mickiewicza 10, w dni robocze w godz. $8^{\cdot 00}$-$14^{\cdot 00}$; tel. kontaktowy: **603 332 299**.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com