Przetargownik

Wydanie nr **12/11/2015** z dnia 12 listopada 2015 roku, ISSN 2392-215X

przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 1.500,00
Powierzchnia: 649.00

Szczegóły

Starosta Krasnostawski

ul. Sobieskiego 3, 22-300 Krasnystaw

tel. (82) 576 52 11 ... 13, lub (82) 576 72 86 ... 88

fax. (82) 576 72 89, lub (82) 576 45 88

OGŁASZA

pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa opisanej poniżej:

Lp.	**Numer działki**	**Pow. nier.** **[ha]**	**Nr KW**	**Opis nieruchomości, położenie**	**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**	**Cena wywoławcza** **[zł]**	**Wadium** **[zł]**	**Minimalne postąpienie** **[zł]**
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1.	720/9	0,0649 ha	ZA1K/00049199/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana – stanowiąca część starorzecza rzeki Żółkiewka, położona w Krasnymstawie obręb: 0007 - Krakowskie Przedmieście, jednostka ewidencyjna: 060601_1 – Krasnystaw. Obecna funkcja nieruchomości: wody stojące – starorzecze rzeki Żółkiewka. Na terenie działki rośnie roślinność typowa do terenów bagnistych oraz zadrzewienia, które nie posiadają wartości użytkowych. Działka ma kształt nieregularny. Brak uzbrojenia terenów przyległych do działki. Otoczenie nieruchomości – od strony północnej działka przylega do pasa drogowego ulicy Sokołowskiego – obwodnicy miasta Krasnystaw, a z pozostałych stron przylega do łąk.	Teren na którym zlokalizowana jest nieruchomość nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wypisem i wyrysem z dnia 26 marca 2015 roku znak: IRGP.6724.1.28.2015 wydanym przez Burmistrza Krasnegostawu ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krasnystaw uchwalonego uchwałą Nr XLIII/283/98 Rady Miasta Krasnystaw z dnia 29.04.1998 r., zmienionego uchwałami Nr XXXIV/252/2009 Rady Miasta Krasnystaw z dnia 13.11.2009 r., Nr X/73/2011 Rady Miasta Krasnystaw z dnia 27.10.2011 r., oraz Nr XII/98/2011 Rady Miasta Krasnystaw z dnia 15.12.2011r. uchwałą Rady Gminy Nr XXVII/157/2005 z 18.11.2005 r. - działka wskazana	1 500,00* (zwolniona z VAT)	150,00	15,00

*Cena wywoławcza nieruchomości ustalona została na podstawie Zarządzenia Nr 18/2015 Starosty Krasnostawskiego z dnia 28 września 2015 roku w sprawie przeprowadzenia pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa i ustalenia ceny wywoławczej, Nr działki 720/9 – wynosi 1500 ,00 zł (zwolniona z VAT).

Przetarg odbędzie się w dniu 18 grudnia 2015 roku w Sali Konferencyjnej Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie ul. Sobieskiego 3 (I piętro) o godzinie 11.$\frac{00}{}$.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upłynął w dniu 22 września 2015 roku. Wyżej wymieniona nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w PLN z podaniem nr działki, której dotyczy wpłata w kwocie podanej powyżej na konto powiatu krasnostawskiego Nr 38 8200 0008 2001 0000 0042 0010, Bank Spółdzielczy w Krasnymstawie **najpóźniej do dnia 14 grudnia 2015 roku.** Datą dokonania wpłaty wadium w pieniądzu jest data wpływu na rachunek bankowy.

Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest okazanie komisji przetargowej dokumentu tożsamości a w przypadku osób prawnych – okazanie dokumentu tożsamości oraz dokumentu z którego wynika upoważnienie dla uczestnika przetargu do reprezentowania tej osoby prawnej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub jego zakończenia wynikiem negatywnym.

Organizator przetargu obowiązany jest powiadomić osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca przedmiotowej nieruchomości.

Wpłata ceny osiągniętej z przetargu musi być dokonana przed spisaniem umowy notarialnej, tak aby najpóźniej w dniu aktu notarialnego była zaksięgowana na koncie urzędu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Dodatkowych informacji o przetargu i nieruchomości udziela Inspektor w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami –Rafał Zezula w siedzibie Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie ul. Sobieskiego 3 pokój Nr 04, lub telefonicznie pod Nr tel. (82) 576 – 72 – 86 do 88 wewn. 125 lub.126. Niniejsze ogłoszenie zostało zamieszczone na stronie internetowej Starostwa: http://www.krasnystaw-powiat.pl w zakładce ogłoszenia i przetargi, w Biuletynie Informacji Publicznej http://powiatkrasnystaw.bip.lublin.pl/, wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa, Urzędu Miasta Krasnystaw oraz wyciąg z ogłoszenia i ogłoszenie zostało opublikowane w prasie codziennej ogólnokrajowej – „otoprzetargi.pl”
i „www.przetargi-gctrader.pl”.

Ogłoszenie wywiesza się na okres od 12 listopada do 18 grudnia 2015 roku.

Ogłoszenie Image not found or type unknown

Image not found or type unknown Wyciąg z Ogłoszenie

Image not found or type unknown Regulamin Przetargu

Image not found or type unknown Mapa

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com