Przetargownik

Wydanie nr **01/04/2015** z dnia 1 kwietnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

Przetarg na zbycie działki nr 788/4 w Krynicy Morskiej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 5.785.000,00
Powierzchnia: 41215.00

Szczegóły

Nadwiślańska Agencja Turystyczna Sp. z o.o. w Tychach, 43-100 Tychy, ul. Edukacji 37, ogłasza przetarg na zbycie zabudowanej działki gruntowej o numerze 788/4 w Krynicy Morskiej, w postaci:

prawa użytkowania wieczystego działki gruntowej, częściowo ogrodzonej, w Krynicy Morskiej o numerze geodezyjnym 788/4 o powierzchni 41 215 m^2

oraz

prawa własności znajdujących się na tej działce, a stanowiących odrębną od gruntu własność budynków: innego budynku niemieszalnego o powierzchni użytkowej 75 m^2 i budynków letniskowych o łącznej powierzchni użytkowej 1211 m^2,

dla których Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczystą GD2M/00040069/9

- za cenę wywoławczą w wysokości **5.785.000,00 zł netto** (słownie: pięć milionów siedemset osiemdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100). Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT.

1. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:**

1) złożenie pisemnej oferty w zamkniętej kopercie z napisem **„Przetarg na zbycie zabudowanej działki gruntowej o numerze 788/4 w Krynicy Morskiej”** w siedzibie Nadwiślańskiej Agencji Turystycznej Sp. z o. o. w Tychach, przy ul. Edukacji 37 w terminie **do dnia 06 maja 2015 r.**

Oferta winna zawierać:

- nazwę oferenta,
- cenę ofertową, nie niższą od ceny wywoławczej,
- sposób uiszczenia zapłaty,
- oświadczenie o zapoznaniu się z Regulaminem postępowania przy sprzedaży nieruchomości Nadwiślańskiej Agencji Turystycznej Sp. z o.o.

2) wpłata wadium w wysokości **578.500,00 złotych** (słownie: pięćset siedemdziesiąt osiem tysięcy pięćset złotych 00/100) płatne przelewem na konto ING BSK O/Tychy nr 17 1050 1399 1000 0007 0262 0733 w terminie **do dnia 06 maja 2015 r.** z dopiskiem na przelewie **„Wpłata wadium - przetarg na zbycie działki nr 788/4 w Krynicy Morskiej”** lub gotówką w kasie Spółki w Tychach przy ulicy Edukacji 37.

2. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Nadwiślańskiej Agencji Turystycznej Sp. z o.o. w Tychach w razie cofnięcia lub zmiany oferty po rozpoczęciu przetargu lub w razie uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy na warunkach określonych w ofercie.

3. Wszelkie koszty i opłaty związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca.

4. Do dnia podpisania notarialnej umowy sprzedaży winna być uiszczona w całości zapłata za nieruchomość. Inny sposób zapłaty możliwy jest za zgodą Ministra Skarbu Państwa.

5. Jeżeli kilku oferentów zaoferuje w przetargu tę samą cenę, która jest najwyższą z zaproponowanych przez oferentów cen, komisja przetargowa kontynuować będzie przetarg w formie licytacji lub negocjacji z tymi oferentami.

6. Okres ważności oferty rozpoczyna się w dniu zgłoszenia oferty, a kończy się z dniem zakończenia postępowania przetargowego.

7. Wadium wpłacone przez oferenta, którego oferta zostanie wybrana, zostanie zaliczona na poczet ceny sprzedaży. Pozostałym oferentom wadium zostanie zwrócone niezwłocznie.

8. Nieruchomości można oglądać we wszystkie dni, po wcześniejszym ustaleniu terminu w Biurze Spółki w Tychach, tel. 32 / 326 23 70.

Termin otwarcia ofert ustala się na **dzień 07 maja 2015 r.** w siedzibie Spółki w Tychach, o godzinie **$12^{\underline{30}}$.**

Nadwiślańska Agencja Turystyczna zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Ogłaszający przetarg zobowiązany jest do uzyskania zgody Ministra Skarbu Państwa stosownie do postanowień art.5a ust.1 Ustawy z dnia 8 sierpnia 1996 r. o zasadach wykonywania uprawnień przysługujących Skarbowi Państwa (Dz. U. Nr 106 poz.493 z późn. zm).

Informacje związane z opisem nieruchomości i ich stanem prawnym można uzyskać na stronie internetowej www.nat.pl lub w siedzibie Spółki pod nr tel. 32/326 23 70, 603 910 392; e-mail: biuro@nat.pl