Przetargownik

Wydanie nr **16/04/2015** z dnia 16 kwietnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

Przetarg – na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 295.000,00
Powierzchnia: 15566.00

Szczegóły

Przetarg – na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w miejscowości Łapy woj. podlaskie.

Krajowa Spółka Cukrowa S.A. z siedzibą w Toruniu ul. Kraszewskiego 40 działając w trybie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie określania sposobu i trybu organizowania przetargu na sprzedaż składników aktywów trwałych **ogłasza publiczny przetarg ustny na sprzedaż:**

1. prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Łapach, powiat białostocki, woj. podlaskie, stanowiącej działki gruntowe oznaczone w ewidencji gruntów nr **211/3** o pow. 0,1205 ha - obręb 2 Łapy II, jedn. ewid.200206_4 Łapy Miasto, nr **14/6** o pow. 1,3539 ha – obręb 14 Łapy Szołajdy, jedn. ewid.200206_5 Łapy Gmina i nr **14/10** o pow. 0,0822 ha – obręb 14 Łapy Szołajdy, jedn.ewid.200206_5 Łapy Gmina, tj. **o łącznej powierzchni 1,5566 ha,** dla której w Sądzie Rejonowym w Białymstoku, IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta **KW nr BI1B/00013274/3**, wraz z prawem własności budowli znajdujących się na działce nr 14/10 w postaci: utwardzenia placu z betonu, fragmentów ogrodzenia zakładu z płyt prefabrykowanych i linii oświetleniowej słupowej. Ponadto przez nieruchomość przebiegają podziemne sieci kanalizacji deszczowej, sanitarnej i kablowej linii elektrycznej 15 kV oraz napowietrznej linii energetycznej 15 kV, które nie podlegają sprzedaży. Przyszły nabywca nieruchomości będzie zobowiązany do ustanowienia na rzecz Krajowej Spółki Cukrowej S.A. i jej następców prawnych, w akcie notarialnym umowy sprzedaży wraz z wpisem w księdze wieczystej, nieodpłatnej służebności przesyłu w zakresie dotyczącym tych sieci, wchodzących w skład przedsiębiorstwa KSC S.A. przebiegających przez przedmiotową nieruchomość, a także prawo dostępu do tych sieci w celu dokonania napraw, remontu i konserwacji.

Nieruchomość położona jest w sąsiedztwie Podstrefy Łapy Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części miasta i gminy Łapy teren obejmujący opisaną nieruchomość jest przeznaczony pod działalność produkcyjną i usługową, w tym przemysł, składy, magazyny, budownictwo, usługi transportowe, rzemiosło i inne usługi.

Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości wynosi **295.000,00 zł** (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych) netto. Do ceny uzyskanej w wyniku licytacji zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży.

Wadium wynosi **10%** ceny wywoławczej, tj. **29.500,00 zł** (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy pięćset złotych). **Minimalna wysokość postąpienia** podczas licytacji wynosi **3.000,00 zł** (słownie: trzy tysiące złotych).

Licytacja odbędzie się dnia 06 maja 2015 r. o godz. 11 w byłej Cukrowni „Łapy" w Łapach w sali konferencyjnej.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium na rachunek bankowy KSC S.A. w banku BGŻ S.A. nr **98 2030 0045 1110 0000 0064 7950** z dopiskiem **„wadium – nieruch. Łapy dz. nr 211/3, 14/6, 14/10"** w terminie **do 05 maja 2015 r.**

Za datę wniesienia wadium uważa się dzień wpływu kwoty wadium na wyżej wskazany rachunek. Wadium nie podlega oprocentowaniu .

Przedmiot przetargu można obejrzeć w byłej Cukrowni „Łapy" w Łapach w dni powszednie w godz. od 8 do 13 w terminie do dnia poprzedzającego przetarg. Informacje na temat stanu faktycznego i prawnego przedmiotu przetargu można uzyskać pod nr telefonu (85) 715 88 07, kom. 695 650 367.

Szczegółowe warunki przystąpienia do przetargu znajdują się pod adresem www.polski.cukier.pl w serwisie korporacyjnym Krajowej Spółki Cukrowej S.A. w zakładce ogłoszenia.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com