Przetargownik | Wydanie nr **25/03/2015** z dnia 25 marca 2015 roku, ISSN 2392-215X

Przetarg – na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 12.500.000,00
Powierzchnia: 207133.00

Szczegóły

Przetarg – na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w miejscowości Szczecin ,woj. zachodniopomorskie.

Krajowa Spółka Cukrowa S.A. z siedzibą w Toruniu ul. Kraszewskiego 40 działając w trybie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie określania sposobu i trybu organizowania przetargu na sprzedaż składników aktywów trwałych przez spółkę powstałą w wyniku komercjalizacji (Dz. U. Nr 27., poz.177 ze. zm.) **ogłasza publiczny przetarg ustny na sprzedaż**

1).prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej położonej w Szczecinie, obręb 2150 Pogodno 150, gmina M. Szczecin, powiat szczeciński, województwo zachodniopomorskie, obejmującej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 1/3 o powierzchni 2,7393 ha, dla której w Sądzie Rejonowym Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr SZ1S/00116667/1, oraz działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 1/6 o powierzchni 17,9740 ha, dla której w Sądzie Rejonowym Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta nr SZ1S/00081985/1, tj. o łącznym obszarze 20,7133 ha wraz ze znajdującymi się na niej osadnikami ziemnymi, utwardzeniem (ok. 17.000 m^2), bocznicą kolejową (ok. 1.376 mb.), rurociągami i studniami.

Cena wywoławcza wyżej opisanej nieruchomości wynosi **12.500.000,00 zł netto** (słownie: dwanaście milionów pięćset tysięcy złotych 00/100).

Wadium wynosi **1.250.000,00 zł** (słownie: jeden milion dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100). Postąpienie wynosi **125.000,00 zł** (słownie: sto dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100). Transakcja będzie opodatkowana wg stawki VAT obowiązującej w dniu sprzedaży.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczecin wyżej opisane nieruchomości znajdują się w granicach terenów o funkcji dominującej: „**teren lokalizacji obiektów handlowych o pow. powyżej 2.000 m^2, park technologiczny, centrum logistyczne**”. Przez teren sprzedawanej nieruchomości przebiega linia elektryczna wysokiego napięcia 110kV bez ustanowionej służebności przesyłu. Ponadto, na terenie działki nr 1/6 znajduje się nieczynna studnia (nr 5a) stanowiąca ujęcie wód podziemnych do utrzymania. W stosunku do nieruchomości sąsiadujących wydane zostały decyzje o warunkach zabudowy i lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Licytacja odbędzie się dnia 20 kwietnia 2015 r. o godz. 12^{00} w Oddziale Krajowej Spółki Cukrowej S.A. w Toruniu – Oddział „Cukrownia Kluczewo” w Stargardzie Szczecińskim przy ul. Broniewskiego 23, w sali konferencyjnej.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium na rachunek bankowy Spółki O/Cukrownia Kluczewo Bank PEKAO S.A. I/O Stargard Szczeciński, nr 69 1240 3901 1111 0000 4224 8024, z dopiskiem „Wadium – Szczecin - działki nr 1/3 i nr 1/6”, w terminie do dnia 16 kwietnia 2015 r. Za datę wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na wyżej wskazany rachunek. Wadium nie podlega oprocentowaniu.

Informacji na temat stanu faktycznego i prawnego przedmiotu przetargu udziela pracownik Oddziału „Cukrownia Kluczewo” w Stargardzie Szczecińskim, ul. Broniewskiego 23, pokój nr 16, tel. (091) 576 33 09 lub 502 408 162 oraz pracownik Departamentu Aktywizacji Zasobów pod nr tel. 661 666 047 .

Przedmiot przetargu można obejrzeć do dnia poprzedzającego przetarg w miejscu jej położenia bez prawa wstępu na nieruchomość lub po uprzednim uzgodnieniu terminu z pracownikiem O/Cukrownia Kluczewo w Stargardzie Szczecińskim w

dni powszednie.

Szczegółowe warunki przystąpienia do przetargu znajdują się pod adresem www.polski.cukier.pl w serwisie korporacyjnym Krajowej Spółki Cukrowej S.A. w zakładce ogłoszenia.

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com