Przetargownik | Wydanie nr **09/02/2016** z dnia 9 lutego 2016 roku, ISSN 2392-215X

przetar ustny nieograniczony na oddanie w najem na czas nieoznaczony

Przedmiot ogłoszenia: wynajem
Typ transakcji: lokal-uzytkowy

Powierzchnia: 66.71

Szczegóły

Ogłoszenie o przetargu

Na podstawie art. 37 ust. 4 , art. 38 , art. 40 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn.: Dz. U z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm./, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości /tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm./, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 223.A.2015 z dnia 22 grudnia 2015 roku w sprawie przeznaczenia do oddania w najem na czas nieoznaczony lokalu użytkowego nr B położonego w Kietrzu przy ul. Głubczyckiej 4, stanowiącego własność Gminy Kietrz oraz Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 224.A.2015 z dnia 22 grudnia 2015 roku w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu użytkowego nr B położonego w budynku mieszkalno-użytkowym przy ul. Głubczyckiej nr 4 w Kietrzu, przeznaczonego do oddania w najem na czas nieoznaczony, stanowiącego własność Gminy Kietrz, **Burmistrz Kietrza:**

ogłasza pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony

na oddanie w najem na czas nieoznaczony n/w lokalu, stanowiącego własność Gminy Kietrz.

Oznaczenie nieruchomości	Numeracja nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrz. m. Kietrz	Cel najmu	Okres najmu	Cena wywoławcza czynszu miesięcznego za 1m²

KW Nr OP1G/00021162/3 dz. nr 1801 o pow. 0,0470 ha	Kietrz, ul. Głubczycka nr 4/B	Lokal użytkowy nr B o pow. użytkowej 66,71 m² mieszczący się na parterze budynku, składający się z pięciu pomieszczeń użytkowych. Wyposażony w instalacje wewnętrzne: elektryczną, gazową, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie.	Teren z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy usługowej (ukształtowane i projektowane). Strefa konserwatorska A. Strefa ochrony archeologicznej W.	Usługi nieuciążliwe	Nieozna czony	6,00 zł netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki

Najemca oprócz czynszu będzie ponosił:

a) płatności z tytułu podatku od nieruchomości;

b) koszty związane z zużyciem: energii elektrycznej, gazu, wody, wywozem nieczystości stałych i płynnych.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich.

Przetarg odbędzie się w dniu 15 marca 2016 roku o godz. 9:30

w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Kietrzu ul. 3 Maja 1.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości **200,00 zł /słownie: dwieście złotych 00/100/, w ten sposób, żeby najpóźniej w dniu 8 marca 2016 r.** znajdowało się na koncie Gminy Kietrz **nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001**

Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

Dowód wniesienia wadium oraz oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem i warunkami przetargu oraz projektem umowy najmu podlega przedłożeniu przez uczestnika przetargu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Uczestnicy przetargu winni posiadać przy sobie dowody tożsamości.

Wpłacone wadium:

- zostanie zaliczone na poczet przyszłych czynszów, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg;

- zostanie zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu;

- ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy najmu.

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na zawarcie umowy najmu na przedmiotowy lokal.

Dodatkowych informacji, udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kietrzu /pokój nr 11-12/, w dniach pracy Urzędu.

Burmistrz Kietrza z uzasadnionej przyczyny, może odwołać ogłoszony przetarg.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com