**Przetargownik** | Wydanie nr **10/03/2025** z dnia 10 marca 2025 roku, ISSN 2392-215X

# Przedmiotem sprzedaży są składniki majątku w postaci prawa własności nieruchomość gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w miejscowości Marklowice

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 16.750,00
Powierzchnia: 5088.00

## Szczegóły

Na podstawie Postanowienia z dnia 17 lutego 2023 roku GL1G/GU/550/2022 syndyk masy upad?o?ci Aneta Brachaczek sprzeda z wolnej r?ki maj?tek wchodz?cy w sk?ad masy upad?o?ci d?u?nika Ireny Sitek na nast?puj?cych warunkach:

**1. Przedmiotem sprzedaży są składniki majątku w postaci:**

**a** prawa w?asno?ci nieruchomo?? gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w miejscowo?ci Marklowice, opisana w ewidencji gruntów dzia?k? numer 1304/43 o powierzchni 0,0393 ha, dla której V Wydzia? Ksi?g Wieczystych prowadzi ksi?g? wieczyst? numer GL1W/00042713/8 oszacowanego na kwot? 2256,00 z?. **Cena wywoławcza jest obniżona o 85% i wynosi 917,00 zł. oraz** prawa w?asno?ci nieruchomo?? gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowo?ci Marklowice, opisana w ewidencji gruntów dzia?k? numer 1305/43 o powierzchni 0,5989 dla której V Wydzia? Ksi?g Wieczystych prowadzi ksi?g? wieczyst? numer GL1W/00042713/8 oszacowanego na kwot? 51 505,00 z?. **Cena wywoławcza jest obniżona o 85% i wynosi 20 800,00 zł. Nabycie w/w nieruchomości następuje łącznie za kwotę 21 717,00 zł.**

**b.** prawa w?asno?ci nieruchomo?? gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowo?ci Marklowice, opisana w ewidencji gruntów dzia?k? numer 1299/33 o powierzchni 0,0401 ha dla której V Wydzia? Ksi?g Wieczystych prowadzi ksi?g? wieczyst? numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwot? 2125,00 z?**. Cena wywoławcza jest obniżona o 85% i wynosi 870,00,00 zł. oraz** prawa w?asno?ci nieruchomo?? gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowo?ci Marklowice, opisana w ewidencji gruntów dzia?k? numer 1300/33 o powierzchni 0,4687 ha dla której V Wydzia? Ksi?g Wieczystych prowadzi ksi?g? wieczyst? numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwot? 38 808,00 z?. **Cena wywoławcza jest obniżona o 85% i wynosi 15 700,00 zł. Nabycie w/w nieruchomości następuje łącznie za kwotę 16 570,00 zł.**

**c.** prawa w?asno?ci nieruchomo?? gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowo?ci Marklowice, opisana w ewidencji gruntów dzia?k? numer 1479/35 o powierzchni 0,0313 ha dla której V Wydzia? Ksi?g Wieczystych prowadzi ksi?g? wieczyst? numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwot? 1659,00 z?. **Cena wywoławcza jest obniżona o 85% i wynosi 676,00 zł. oraz** prawa w?asno?ci nieruchomo?? gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowo?ci Marklowice, opisana w ewidencji gruntów dzia?k? numer 1480/35 o powierzchni 0,2671 ha dla której V Wydzia? Ksi?g Wieczystych prowadzi ksi?g? wieczyst? numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwot? 22 116,00 z?. **Cena wywoławcza jest obniżona o 85% i wynosi 9 000,00 zł. Nabycie w/w nieruchomości następuje łącznie za kwotę 9 676,00 zł.**

**d.** prawa w?asno?ci nieruchomo?? gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowo?ci Marklowice, opisana w ewidencji gruntów dzia?k? numer 1577/13 o powierzchni 0,1103 ha dla której V Wydzia? Ksi?g Wieczystych prowadzi ksi?g? wieczyst? numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwot? 48 113,00 z?. **Cena wywoławcza jest obniżona o 85% i wynosi 18 900,00 zł.**

**e.** prawa w?asno?ci nieruchomo?? gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowo?ci Marklowice, opisana w ewidencji gruntów dzia?k? numer 1239/50 o powierzchni 0,0027 ha dla której V Wydzia? Ksi?g Wieczystych prowadzi ksi?g? wieczyst? numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwot? 179,00 z?. **Cena wywoławcza jest obniżona o 75% i wynosi 82,80 zł oraz** prawa w?asno?ci nieruchomo?? gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Marklowice, miejscowo?ci Marklowice, opisana w ewidencji gruntów dzia?k? numer 1240/50 o powierzchni 0,0960 ha dla której V Wydzia? Ksi?g Wieczystych prowadzi ksi?g? wieczyst? numer GL1W/00079657/5 oszacowanego na kwot? 5088,00 z?**. Cena wywoławcza jest obniżona o 85% i wynosi 2100,00 zł. Nabycie w/w nieruchomości następuje łącznie za kwotę 2 182,80 zł.**

2. Sprzeda? w/w sk?adników maj?tku nast?puje na podstawie ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo Upad?o?ciowe (dalej jako PU), kodeksu cywilnego.

3. Sprzeda? mo?e nast?pi? za cen? nie ni?sz? ni? wskazana wy?ej cena wywo?awcza poszczególnych nieruchomo?ci. Mo?na z?o?y? ofert? na zakup ca?o?ci wskazanych nieruchomo?ci b?d? ka?dego ze sk?adników osobno wymienionych w pkt. 1 a-e niniejszych warunków.

4. Oferty w j?zyku polskim lub w t?umaczeniu na j?zyk polski przez przysi?g?ego t?umacza w zaklejonych kopertach uniemo?liwiaj?cych ich otwarcie z wyra?nym i czytelnym oznaczeniem oferenta, a tak?e z dopiskiem „**Postępowanie na sprzedaż nieruchomości gruntowej (wskazać nr działki (działek) ) dłużnika Ireny Sitek – NIE OTWIERAĆ”** winny by? dostarczone **do dnia 25.03.2025 roku** na adres: Kancelaria Syndycy ?l?scy Aneta Brachaczek Ul. Traugutta 31/1, 44-370 Pszów. **Liczy się data wpływu.**

5. Sk?adaj?cy ofert? na nabycie przedmiotu post?powania powinien pod rygorem nie rozpoznania oferty przez syndyka wp?aci? na rachunek bankowy ***Organizatora*** prowadzony w Santander Bank Polska O/Rybnik o numerze **09 1090 0088 0000 0001 5329 4873 wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej.** Z?o?enie chocia?by jednej oferty wystarcza do odbycia post?powania na sprzeda? w/w sk?adnika maj?tku.

6. Rozpoznanie ofert nast?pi **w dniu 26.03.2025 r. o godzinie 15.30** w oddziale **Kancelarii Syndyka w Gliwicach przy ul. Jagiellońskiej 16a/6** w obecno?ci wszystkich zainteresowanych. Wyboru najkorzystniejszej oferty stosuj?c kryterium ceny dokona syndyk masy upad?o?ci. O dokonanym wyborze niezw?ocznie zostaje w formie elektronicznej powiadomiony oferent, którego cena zosta?a przyj?ta.

7. Zastrzega si? mo?liwo?? odwo?ania w ca?o?ci lub w cz??ci post?powania lub te? jego uniewa?nienia na ka?dym etapie bez podania przyczyny.

*Wszelkich informacji udziela Syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek i pełnomocnik syndyka Sylwia Ciuberek (kom. 530 219 068, 536 787 836), mail: aneta.brachaczek@syndyk.de., www.syndyk.de Można również skontaktować się z wyżej wymienioną osobą celem umówienia się na obejrzenie przedmiotu sprzedaży.*

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com