Przetargownik

Wydanie nr **01/02/2026** z dnia 1 lutego 2026 roku, ISSN 2392-215X

Przedmiotem sprzedaży jest udział 1/3 w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Krzeczowie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Dom

Cena: 24.012,29
Powierzchnia: 115.00

Szczegóły

Syndyk sprzeda udział 1/3 w prawie własności nieruchomości gruntowej

Syndyk masy upadłości w postępowaniu upadłościowym osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej prowadzonym w systemie teleinformatycznym Krajowy Rejestr Zadłużonych pod sygnaturą akt: KA1K/GUp-s/985/2024 **zaprasza do składania ofert w piątym konkursie ofert** na sprzedaż udziału w nieruchomości. Przedmiotem sprzedaży jest udział 1/3 w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Krzeczowie (gm. Wierzchlas) przy ul. Turystycznej 13, nr działki 153 dla której Sąd Rejonowy w Wieluniu Wydział V Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr SR1W/00029871/2, stanowiący majątek wchodzący w skład masy upadłości Katarzyny Hejne jako osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej.

Cena wywoławcza przedmiotu sprzedaży w piątym konkursie ofert wynosi 24 012,29 zł (słownie: dwadzieścia cztery tysiące dwanaście złotych, 29/100). Przez cenę wywoławczą rozumie się ww. cenę bez podatku VAT.

Sprzedaż udziału 1/3 w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej następuje na podstawie ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe wraz z późniejszymi zmianami i przepisów Kodeksu cywilnego oraz zostaje przeprowadzana w trybie sprzedaży w formie pisemnego konkursu ofert.

Pisemne oferty w języku polskim lub w tłumaczeniu na język polski przez przysięgłego tłumacza w zaklejonych kopertach uniemożliwiających ich otwarcie z wyraźnym i czytelnym oznaczeniem oferenta, a także z dopiskiem "Postępowanie w sprawie sprzedaży udziału 1/3 w prawie własności nieruchomości dłużniczki Katarzyny Hejne – KA1K/GUp-s/985/2024 – NIE OTWIERAĆ", w terminie do dnia 20 lutego 2026 r. (decyduje data wpływu przesyłki do kancelarii , na adres: Kancelaria Syndyka masy upadłości Radosława Paulewicza, ul. T. Kościuszki 38/20, 40-048 Katowice. Oferty muszą spełniać wymogi określone w Regulaminie.

Warunkiem uczestnictwa w organizowanej sprzedaży w trybie pisemnego konkursu ofert jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej. Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy Syndyka prowadzony przez BNP PARIBAS o numerze 72 1600 1462 1714 6043 9000 0001 (w tytule przelewu należy podać dane wpłacającego wraz z dopiskiem: wadium do oferty sprzedaży nieruchomości w Krzeczowie, ul. Turystyczna 13, nr działki 153) w terminie do 20 lutego 2026 r., pod rygorem odrzucenia oferty (decyduje data wpływu wadium na wskazany rachunek bankowy masy upadłości).

Rozpoznanie ofert nastąpi w dniu 23 lutego 2026 roku o godz. 11:00 w Kancelarii Syndyka w Katowicach przy ul. T. Kościuszki 38/20 w obecności wszystkich zainteresowanych.

Wyboru najkorzystniejszej oferty stosując kryterium ceny dokona syndyk masy upadłości. O dokonanym wyborze niezwłocznie zostaje w formie elektronicznej powiadomiony oferent, którego cena została przyjęta. Pozostali oferenci zostaną poinformowani o rezultacie postępowania również w formie elektronicznej. W przypadku gdyby oferty złożone obejmowały tą samą cenę ofertową na przedmiot sprzedaży przewiduje się możliwość przeprowadzenia ustnej licytacji celem wyłonienia oferenta, z kwotą postąpienia 1.000,00 złotych.

Dalsze, szczegółowe zasady określa Regulamin konkursu ofert.

Regulamin konkursu ofert oraz operat szacunkowy udostępniane są w biurze syndyka, a nadto w aktach Krajowego Rejestru Zadłużonych o sygn. KA1K/GUp-s/985/2024.

Osoby zainteresowane będą miały możliwość wizji lokalnej nieruchomości, na swój koszt i we własnym zakresie, w terminie ustalonym z syndykiem drogą mailową lub telefoniczną. Dane do kontaktu z syndykiem: e-mail: syndykpaulewicz

@ gmail.com, tel.: 731 299 495.

Syndyk zastrzega sobie możliwość odwołania konkursu ofert w całości lub w części lub też jego unieważnienia bez podania przyczyny.