Przetargownik

Wydanie nr **15/04/2025** z dnia 15 kwietnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA OGŁASZA KONKURS OFERT NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA OTWOCKA

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA

OGŁASZA KONKURS OFERT NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA OTWOCKA

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorz?dzie gminnym (D. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo?ciami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz realizuj?c Zarz?dzenie Nr 90/2010 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 14 czerwca 2010 r. w sprawie okre?lenia zasad wydzier?awiania nieruchomo?ci gruntowych b?d?cych w zasobie mienia gminnego na okres do lat 3 oraz szczegó?owego trybu wydzier?awiania nieruchomo?ci gruntowych b?d?cych w zasobie mienia gminnego na okres d?u?szy ni? 3 lata i nie d?u?szy ni? 10 lat zmienione Zarz?dzeniem Nr 181/2011 z dnia 19 wrze?nia 2011 r. og?asza konkurs na dzier?aw? ni?ej opisanej nieruchomo?ci gruntowej.

po?o?enie nieruchomo?ci	ul. Micha?a Elwiro Andriollego (Park Miejski), obok obiektu prowadz?cego sprzeda? lodów
okre?lenie nieruchomo?ci	cz??? dzia?ki ew. nr 17/2 z obr?bu 139
powierzchnia nieruchomo?ci przeznaczonej do wydzier?awienia	do 30 m2
opis nieruchomo?ci i cel umowy	nieruchomo?? zostanie wydzier?awiona z przeznaczeniem na ustawienie przyczepy gastronomicznej typu foodtruck z zastrze?eniem, ?e oferowany asortyment nie mo?e powodowa? uci??liwo?ci dla okolicznych mieszka?ców (preferowana sprzeda? wyrobów cukierniczych, lodów itp., wyklucza si? mo?liwo?? sprzeda?y kurczaków z ro?na itp.). Wydzier?awiaj?cy nie zapewnia dostaw energii elektrycznej oraz dost?pu do instalacji wodno-kanalizacyjnej
czas trwania umowy	**3 miesiące**
minimalna wysoko?? czynszu	**2500,00 zł netto** za ka?dy miesi?c dzier?awy niezale?nie od zajmowanej powierzchni (plus VAT w wysoko?ci 23%)

Osoba przyst?puj?ca do konkursu musi z?o?y? w Urz?dzie Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5 (budynek B, pok. nr 1), w terminie do dnia **15 maja 2025 r. do godz. 15.30** w zaklejonej kopercie opatrzonej danymi identyfikuj?cymi oferenta oraz z napisem „oferta na konkurs – dzier?awa gruntu przy ul. Andriollego w Otwocku z przeznaczeniem pod przyczep? gastronomiczn?”, ofert? zawieraj?c?:

1. imi?, nazwisko i adres oferenta, nr telefonu lub adres e-mail,
2. w przypadku firm nazw? i adres firmy, NIP oraz imi? i nazwisko osoby reprezentuj?cej firm?, nr telefonu lub adres e-mail,

3. okre?lenie rodzaju dzia?alno?ci jaka prowadzona b?dzie w przyczepie gastronomicznej,

4. proponowan? wysoko?? czynszu za dzier?aw? (zaproponowana wysoko?? czynszu nie mo?e by? ni?sza od stawki minimalnej okre?lonej w og?oszeniu o konkursie).

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 20 maja 2025 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka przy ul. Armii Krajowej 5, budynek B, pokój nr 42.

1. O wynikach konkursu oferenci zostan? powiadomieni telefonicznie lub na adres e-mail.

2. Umowa dzier?awy z osob?, która wygra konkurs zostanie zawarta w terminie 7 dni od daty wywieszenia komunikatu rozstrzygni?cia konkursu. W przypadku nie zg?oszenia si? oferenta do zawarcia umowy dzier?awy umowa b?dzie mog?a zosta? zawarta z kolejnym oferentem, który zaproponowa? ni?sz? wysoko?? czynszu.

3. Zastrzega si? prawo odwo?ania konkursu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje na temat warunków konkursu oraz warunków umowy dzierżawy można uzyskać w Wydziale Nieruchomości Urzędu Miasta Otwocka, tel. 022 779-20-01 wew. 181

Otwock, dnia 07.04.2025 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com