Przetargownik

Wydanie nr **02/06/2025** z dnia 2 czerwca 2025 roku, ISSN 2392-215X

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA OGŁASZA DRUGI USTNY KONKURS NIEOGRANICZONY NA NAJEM GARAŻU

Przedmiot ogłoszenia: Wynajem
Typ transakcji: garaż

Szczegóły

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA

OGŁASZA DRUGI USTNY KONKURS NIEOGRANICZONY NA NAJEM GARAŻU STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ MIASTA OTWOCKA

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorz?dzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo?ciami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz realizuj?c Zarz?dzenie Nr 91/2010 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 14 czerwca 2010 r. w sprawie zasad najmu lokali u?ytkowych w budynkach b?d?cych w zasobie mienia gminnego na okres do lat 3 oraz szczegó?owego trybu oddawania w najem lokali u?ytkowych b?d?cych w zasobie mienia gminnego na okres d?u?szy ni? 3 lata i nie d?u?szy ni? 10 lat zmienione Zarz?dzeniem Nr 123/2012 z dnia 5 lipca 2012 r. og?asza drugi konkurs na najem ni?ej opisanego gara?u

po?o?enie gara?u	zespó? gara?owy przy ul. Johna Lennona 2 w Otwocku – gara? nr 9
powierzchnia gara?u	18,60 m2
opis gara?u	gara? usytuowany jest w zespole boksów gara?owych przy ul. Johna Lennona 2. Teren usytuowania gara?y jest ogrodzony. Gara? nie posiada dost?pu do mediów, przywrócenie dostaw energii elektrycznej nast?puje na koszt najemcy. Stan techniczny gara?u – dobry.
czas trwania umowy	do dnia 29.02.2028 r.
wywo?awcza stawka czynszu za najem	15,00 z? za 1m2 gara?u * w stosunku miesi?cznym
Wysoko?? wadium	300,00 z?
Post?pienie	1,00 z?

***** do stawki osi?gni?tej w konkursie dolicza si? podatek VAT w wysoko?ci obowi?zuj?cej na dzie? zawarcia umowy najmu

Konkurs odbędzie się w dniu 3 lipca 2025 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka przy ul. Armii Krajowej 5, budynek A, aula.

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 27 czerwca 2025 r. na rachunek bankowy Urz?du Miasta Otwocka nr 51 8001 0005 2001 0007 9875 0018 Bank Spó?dzielczy w Otwocku. Za termin wniesienia wadium uwa?a si? dzie? wp?ywu ?rodków na w/w konto tj. nie pó?niej ni? 27.06.2025 r. – na przelewie nale?y zaznaczy?: *„wadium- konkurs na najem garażu Nr 9 przy ul. Johna Lennona 2”*

Osoba przyst?puj?ca do konkursu zobowi?zana jest:

1. okaza? dokument to?samo?ci, a w przypadku firm aktualne, tj. wystawione nie wcze?niej ni? trzy miesi?ce przed dat? konkursu, dokumenty identyfikuj?ce podmiot (KRS, za?wiadczenie o wpisie
   do ewidencji dzia?alno?ci gospodarczej),

2. z?o?y? o?wiadczenie, po zapoznaniu si? ze stanem technicznym gara?u oraz z warunkami umowy najmu, ?e je akceptuje.

Wadium wp?acone przez osob?, która wygra konkurs zostanie zaliczone na poczet kaucji zabezpieczaj?cej wykonanie umowy najmu. W przypadku, gdy z przyczyn le??cych po stronie oferenta, oferent który wygra? konkurs nie zawrze umowy najmu w terminie 14 dni od dnia wywieszenia komunikatu o rozstrzygni?ciu konkursu, wadium nie podlega zwrotowi.

Pozosta?ym oferentom wadium zostaje zwrócone przelewem na wskazany przez nich rachunek bankowy nie pó?niej ni? w terminie 7 dni od dnia wywieszenia komunikatu o rozstrzygni?ciu konkursu.

Termin obejrzenia gara?u nale?y ustali? telefonicznie (tel. 22 779 20 01 w. 181).

Zastrzega si? prawo odwo?ania konkursu lub jego uniewa?nienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów. Informacja o odwo?aniu konkursu zostanie og?oszona w formie w?a?ciwej dla og?oszenia
o konkursie.

Dodatkowe informacje na temat warunków konkursu oraz warunków umowy najmu mo?na uzyska?
w Wydziale Nieruchomo?ci Urz?du Miasta Otwocka, bud. „B”, II pi?tro, pokój 38, tel. 022 779-20-01
wew. 181. Og?oszenie o konkursie opublikowano w prasie internetowej, Biuletynie Informacji Publicznej Urz?du Miasta Otwocka www.bip.otwock.pl oraz wywieszono na tablicy informacyjnej Urz?du Miasta Otwocka i w lokalu przeznaczonym do wynaj?cia.

Otwock, dnia 26.05.2025 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com