Przetargownik

Wydanie nr **23/02/2015** z dnia 23 lutego 2015 roku, ISSN 2392-215X

Prezydent Miasta Łomża ogłasza szósty przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 62.500,00
Powierzchnia: 500.00

Szczegóły

WGN. 6840.22.2013 Łomża, 23 lutego 2015 r.

O G Ł O S Z E N I E

Prezydent Miasta Łomża ogłasza szósty przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż 16 nieruchomości położonych w Łomży, w obrębie ulic: Podleśnej i Topolowej, stanowiących własność Miasta Łomża, posiadających urządzone księgi wieczyste nr LM1L/00067350/5 i LM1L/00016722/2, przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, zgodnie z poniższym zestawieniem.

Lp	Nr działki	Pow. ogólna działki ha	Położenie działek	Cena wywoławcza zł (netto)	Wadium zł
1	30114/7	0,0500	ul. Topolowa	62 500,00	6 250,00
2	30114/8	0,0500	ul. Topolowa	62 500,00	6 250,00
3	30114/9	0,0500	ul. Topolowa	62 500,00	6 250,00
4	30114/10	0,0540	ul. Topolowa	67 500,00	6 750,00
5	30114/16	0,0482	ul. Topolowa	60 250,00	6 030,00
6	30114/17	0,0455	ul. Topolowa	56 875,00	5 690,00
7	30114/18	0,0504	ul. Topolowa	63 000,00	6 300,00
8	30114/19	0,0467	ul. Topolowa	58 375,00	5 840,00
9	30114/25	0,0450	ul. Topolowa	56 250,00	5 630,00
10	30114/26	0,0449	ul. Topolowa	56 125,00	5 620,00

11	30114/27	0,0485	ul. Topolowa	60 625,00	6 070,00
12	30114/28	0,0454	ul. Topolowa	56 750,00	5 680,00
13	30114/31	0,0540	ul. Topolowa	67 500,00	6 750,00
14	30114/34	0,0465	ul. Topolowa	58 125,00	5 820,00
15	30114/36 30115/7	0,0475	ul. Podleśna	59 375,00	5 940,00
16	30114/41 30115/5	0,0490	ul. Podleśna	61 250,00	6 130,00

1. Przedmiotowe nieruchomości wolne są od obciążeń i praw osób trzecich i mają dostęp do drogi publicznej.

2. Zakończone wynikiem negatywnym I, II, III, IV i V przetargi na sprzedaż w/w nieruchomości odbyły się 10 grudnia 2013 r., 28 marca 2014 r., 4 lipca 2014 r., 11 września 2014 r. i 17 listopada 2014 r.

3. VI przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łomży, Stary Rynek 14, w sali nr 201A - II piętro, **o godz. 11^{00} , w dniu 26 marca 2015 roku.**

4. Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie okazanie dowodu wpłaty wadium oraz dowodu tożsamości oferenta, w przypadku udziału osób prawnych – aktualnego dokumentu poświadczającego tożsamość firmy (ostatni miesiąc) oraz pełnomocnictwa do reprezentowania firmy, w przypadku udziału osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – dowodu osobistego oraz wydruku z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (ostatni miesiąc).

5. Wadium w wysokości określonej w powyższym wykazie uczestnicy przetargu powinni wpłacić najpóźniej **do dnia 23 marca 2015 roku** na konto Urzędu Miejskiego w Łomży **Nr 71 1560 0013 2294 6771 7000 0014**, Stary Rynek 14, 18 – 400 Łomża (liczy się data zaksięgowania na koncie).

6. Dowodem wniesienia wadium jest potwierdzenie z banku.

7. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

8. Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

9. O miejscu i terminie zwarcia umowy, Nabywca zostanie zawiadomiony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku niestawienia się Nabywcy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu Prezydent Miasta może odstąpić od zawarcia umowy. W takim przypadku wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

10. Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe, geodezyjne (wraz usunięciem z działki zanieczyszczeń lub innych rzeczy kolidujących z inwestycją) ponosi Nabywca.

11. Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

INFORMACJE DODATKOWE :

1. Uczestnicy przetargu przed przystąpieniem do przetargu składają oświadczenie, że zapoznali się ze stanem prawnym i stanem zagospodarowania nieruchomości oraz warunkami przetargu. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
2. Nabycie nieruchomości przez cudzoziemca w rozumieniu przepisów ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców wymaga uzyskania zezwolenia wydawanego w drodze decyzji administracyjnej przez Ministra właściwego do Spraw Wewnętrznych. W przypadku nie uzyskania zezwolenia w terminie 3 miesięcy od dnia wyłonienia go jako nabywcy, wpłacone wadium ulegnie przepadkowi.

3. Nabywca przed przystąpieniem do zagospodarowania nieruchomości zobowiązany jest do uzyskania wszelkich zgód i pozwoleń wymaganych przepisami prawa.
4. **Nabywca nieruchomości będzie zobowiązany wpłacić cenę zbycia nieruchomości, na którą składa się kwota (netto) osiągnięta w przetargu plus 23% podatku VAT, na konto Urzędu Miejskiego w Łomży Nr 23 1560 0013 2294 6771 7000 0005, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.**
5. Nabywca pokryje koszty aktu notarialnego w dniu jego zawarcia.
6. Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łomży oraz opublikowane na stronie **www.lomza.pl/bip.**
7. Osoby zainteresowane mogą zapoznać się z dodatkowymi informacjami o nieruchomościach i warunkach przetargu w Urzędzie Miejskim w Łomży, Wydział Gospodarowania Nieruchomościami pokój 211, tel. 86 215-68-24.
8. Prezydent Miasta ma prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com