**Przetargownik**

Wydanie nr **01/05/2015** z dnia 1 maja 2015 roku, ISSN 2392-215X

# Prezydent Miasta Łomża ogłasza siódmy przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 62.500,00
Powierzchnia: 500.00

### Szczegóły

**WGN. 6840.22.2013** **Łomża, 30 kwietnia 2015 r.**

**O G Ł O S Z E N I E**

**Prezydent Miasta Łomża ogłasza siódmy przetarg ustny nieograniczony**

na sprzedaż 13 nieruchomości położonych w Łomży, w obrębie ulic: Podleśnej i Topolowej, stanowiących własność Miasta Łomża, posiadających urządzone księgi wieczyste nr LM1L/00067350/5 i LM1L/00016722/2, przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, zgodnie z poniższym zestawieniem.

| Lp | Nr działki | Pow. ogólna działki ha | Położenie działek | Cena wywoławcza zł ( netto ) | Wadium zł |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 30114/7 | 0,0500 | ul. Topolowa | 62 500,00 | 6 250,00 |
| 2 | 30114/8 | 0,0500 | ul. Topolowa | 62 500,00 | 6 250,00 |
| 3 | 30114/9 | 0,0500 | ul. Topolowa | 62 500,00 | 6 250,00 |
| 4 | 30114/10 | 0,0540 | ul. Topolowa | 67 500,00 | 6 750,00 |
| 5 | 30114/17 | 0,0455 | ul. Topolowa | 56 875,00 | 5 690,00 |
| 6 | 30114/18 | 0,0504 | ul. Topolowa | 63 000,00 | 6 300,00 |
| 7 | 30114/19 | 0,0467 | ul. Topolowa | 58 375,00 | 5 840,00 |
| 8 | 30114/26 | 0,0449 | ul. Topolowa | 56 125,00 | 5 620,00 |
| 9 | 30114/27 | 0,0485 | ul. Topolowa | 60 625,00 | 6 070,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 10 | 30114/28 | 0,0454 | ul. Topolowa | 56 750,00 | 5 680,00 |
| 11 | 30114/34 | 0,0465 | ul. Topolowa | 58 125,00 | 5 820,00 |
| 12 | 30114/36<br>30115/7 | 0,0475 | ul. Podleśna | 59 375,00 | 5 940,00 |
| 13 | 30114/41<br>30115/5 | 0,0490 | ul. Podleśna | 61 250,00 | 6 130,00 |

1. Przedmiotowe nieruchomości wolne są od obciążeń i praw osób trzecich i mają dostęp do drogi publicznej.

2. Poprzednie przetargi na sprzedaż w/w nieruchomości odbyły się 10 grudnia 2013 r., 28 marca 2014 r., 4 lipca 2014 r., 11 września 2014 r., 17 listopada 2014 r. oraz 26 marca 2015 r.

3. VII przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łomży, Stary Rynek 14, w sali nr 201A - II piętro, **o godz. $11^{00}$ , w dniu 2 czerwca 2015 roku.**

4. Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie okazanie dowodu wpłaty wadium oraz dowodu tożsamości oferenta, w przypadku udziału osób prawnych – aktualnego dokumentu poświadczającego tożsamość firmy (ostatni miesiąc) oraz pełnomocnictwa do reprezentowania firmy, w przypadku udziału osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – dowodu osobistego oraz wydruku z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (ostatni miesiąc).

5. Wadium w wysokości określonej w powyższym wykazie uczestnicy przetargu powinni wpłacić najpóźniej **do dnia 28 maja 2015 roku** na konto Urzędu Miejskiego w Łomży **Nr 71 1560 0013 2294 6771 7000 0014**, Stary Rynek 14, 18 – 400 Łomża (liczy się data zaksięgowania na koncie).

6. Dowodem wniesienia wadium jest potwierdzenie z banku.

7. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

8. Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

9. O miejscu i terminie zwarcia umowy, Nabywca zostanie zawiadomiony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku niestawienia się Nabywcy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu Prezydent Miasta może odstąpić od zawarcia umowy. W takim przypadku wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

10. Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe, geodezyjne (wraz usunięciem z działki zanieczyszczeń lub innych rzeczy kolidujących z inwestycją) ponosi Nabywca.

11. Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

**INFORMACJE DODATKOWE :**

1. Uczestnicy przetargu przed przystąpieniem do przetargu składają oświadczenie, że zapoznali się ze stanem prawnym i stanem zagospodarowania nieruchomości oraz warunkami przetargu. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
2. Nabycie nieruchomości przez cudzoziemca w rozumieniu przepisów ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców wymaga uzyskania zezwolenia wydawanego w drodze decyzji administracyjnej przez Ministra właściwego do Spraw Wewnętrznych. W przypadku nie uzyskania zezwolenia w terminie 3 miesięcy od dnia wyłonienia go jako nabywcy, wpłacone wadium ulegnie przepadkowi.
3. Nabywca przed przystąpieniem do zagospodarowania nieruchomości zobowiązany jest do uzyskania wszelkich zgód i pozwoleń wymaganych przepisami prawa.

4. **Nabywca nieruchomości będzie zobowiązany wpłacić cenę zbycia nieruchomości, na którą składa się kwota (netto) osiągnięta w przetargu plus 23% podatku VAT, na konto Urzędu Miejskiego w Łomży Nr 23 1560 0013 2294 6771 7000 0005, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.**
5. Nabywca pokryje koszty aktu notarialnego w dniu jego zawarcia.
6. Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łomży oraz opublikowane na stronie **www.lomza.pl/bip.**
7. Osoby zainteresowane mogą zapoznać się z dodatkowymi informacjami o nieruchomościach i warunkach przetargu w Urzędzie Miejskim w Łomży, Wydział Gospodarowania Nieruchomościami pokój 211, tel. 86 215-68-24.
8. Prezydent Miasta ma prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Zastępca Prezydenta Miasta Łomża

Andrzej Zdzisław Garlicki

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com