Przetargownik

Wydanie nr **05/06/2025** z dnia 5 czerwca 2025 roku, ISSN 2392-215X

Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie dotyczące nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze rokowań - ul. 6 Dywizji w Kołobrzegu

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie dotyczące nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze rokowań - **ul. 6 Dywizji w Kołobrzegu**

Kołobrzeg, 2 czerwca 2025 r.

GN.6840.1.9.2022.II

Na podstawie art. 38, art. 39 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021 r. poz. 2213) i uchwały Nr LXVIII/1064/23 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 21 grudnia 2023 r., Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o I rokowaniach dotyczące nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

- **Położenie i opis nieruchomości: ul. 6 Dywizji Piechoty w Kołobrzegu**
- **Oznaczenie geodezyjne** –
- Nr działki 10/5 obręb 16 o powierzchni 0,6778 ha

- **Opis nieruchomości** – Działka niezabudowana, położona w strefie peryferyjnej miasta. Nieruchomość w kształcie trapezu z uskokami. Dojazd z drogi publicznej przez działki stanowiące drogę wewnętrzną. Uzbrojenie techniczne terenu – instalacja wodna w drodze, pozostałe instalacje na nieruchomości sąsiedniej. W północno - zachodnim narożniku przebiega napowietrzna linia energetyczna. Na działce znajdują się zakrzewienia i zadrzewienia. W sąsiedztwie nieruchomości zabudowane budynkami o funkcji handlowo-usługowej; stacja paliw.
- **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego -** U29 o przeznaczeniu: teren zabudowy usługowej; zasady zagospodarowania: budynki usługowe (w tym usług związanych handlem i gastronomią), dopuszcza się: w zakresie usług handlu powierzchnię sprzedaży nie większą niż 2000 m2.

- **Terminy zagospodarowania** - 36 miesięcy na rozpoczęcie i 60 miesięcy na zakończenie zagospodarowania nieruchomości.
- **Forma zbycia nieruchomości** – własność.

- **Cena wywoławcza w zł** – **3.000.000 zł brutto,** do ceny sprzedaży doliczony został 23% podatek VAT.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w rokowaniach.

Zapraszamy.

Opracowała: Iwona Gałązka
Z-ca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
tel.: +48 94 35 51 562

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com